



Maison de la Gibauderie

**PROCES VERBAL DE
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
du 14 avril 2025**

**ASSOCIATION DE GESTION ET D'ANIMATION DE LA MAISON DE LA
GIBAUDERIE**

L'Assemblée Générale Ordinaire est présidée par Sophie Jousseau (présidente) qui l'anime avec Aurélien Lautard (directeur).

Ordre du jour :

- 1-Bilan 2024 : rapport moral, rapport d'activités, rapport financier.
- 2-Perspectives 2025 : rapport d'orientation, budget prévisionnel 2025.
- 3-Vie associative : adoption des montants des adhésions 2025-2026, affectation du résultat et élection des candidats au Conseil d'Administration.

Il a été établi d'après les feuilles de présence émargées par les membres présents que :

- .46 membres actifs étaient présents,
 - .18 membres étaient représentés par un pouvoir,
 - .4 associations partenaires étaient représentées par 7 membres,
- Le total des membres actifs présents et représentés est donc de 71.
Le nombre d'adhérents de l'association est de 597.

Le quorum est d'un quinzième suivant la modification des statuts adoptée lors de l'assemblée générale extraordinaire qui a précédé cette assemblée générale ordinaire, soit 40 : il est donc atteint.

Associations partenaires présentes ou représentées :

Gibaularge, Vestibule de la Parole, Gymnastique volontaire de la Gibauderie, APE Ouistitis et Cie .

Ville de Poitiers :

Présente : Alexandra Besnard, Adjointe à l'Éducation populaire et aux Maisons de Maisons de quartier et au numérique responsable,

Excusés :

Léonore Moncond'huy, Maire

Christian Michot, Conseiller municipal délégué à l'engagement citoyen et à la vie associative, Charlie Brune, Responsable du pôle vie locale.



Maison de la Gibauderie

Assemblée Nationale : Présents :

Sacha Houlié, député de la Vienne,

Ryan Lequien, collaborateur.

Fédération des Centres Sociaux : présents :

Christophe Parent, secrétaire.

Cécile Martineau, Déléguée adjointe.

Ligue des Droits de l'Homme :

Joelle Dumas Delage, coprésidente de la section de Poitiers, excusée.

Maisons de quartiers de Poitiers : présents

M3Q : Christophe Parent, président,

CSC 3 cités : Vincent Divoux, directeur

École élémentaire Saint-Exupéry :

Marlène Ait Bouquir, directrice, excusée.

PEP 86 :

Karine Fouquet, secrétaire générale, excusée.

Centre Henri Laborit :

Brigitte Babeaud Devergne, cadre socioéducatif, excusée.

Début de l'Assemblée Générale Ordinaire :

Alexandra Besnard, Adjointe à l'Éducation populaire, aux Maisons de Maisons de quartier et au numérique responsable, s'exprime. Elle rappelle le soutien fort de la ville aux 10 maisons de quartier, à leur projet social développé tout au long de l'année et à leur accueil inconditionnel. Ce sont des lieux de débat et il est important qu'on puisse continuer à s'y exprimer en toute sérénité, exemple d'une belle démocratie vivante à Poitiers.

1-BILAN 2024 :

Sophie Jousseume rappelle que l'Assemblée Générale est le moment de l'année où la Maison de la Gibauderie rend compte de ses actions et présente ses projets aux adhérents, qui ont l'occasion de s'exprimer.

1-Rapport moral :

Consultable sur le site internet de la Maison de la Gibauderie, dans la rubrique « Ressources, Rapports, Procès-verbaux, 2025, Rapport d'Assemblée Générale 2025, Rapport moral 2025 ».

Il est présenté par la présidente :



Maison de la Gibauderie

« La Maison de la Gibauderie poursuit des objectifs sociaux complémentaires : développer le lien social, l'accès aux droits, la citoyenneté et contribuer à la transition écologique.

La Maison de quartier compte 750 adhérents et une fréquentation qui dépasse largement ce chiffre, avec des habitants, nos associations partenaires et tous les autres usagers des locaux. Nous avons proposé en 2024 une multitude d'occasions de rencontre (dans nos murs ou à l'extérieur) et agi concrètement contre l'isolement. 255 personnes sont impliquées dans des projets de la Maison, 109 personnes bénéficient d'actions « Bien vieillir ».

Notre Maison a aussi œuvré pour développer la citoyenneté, la volonté et la capacité de vivre ensemble. C'est pourquoi nous sommes reconnus comme une institution d'éducation populaire. Je salue le parti-pris de l'épanouissement de l'enfant, visible dans l'Accueil de loisirs « émancipateur ».

En parallèle, nous avons à cœur la justice sociale, la lutte contre les inégalités et tous les freins que subissent les plus faibles d'entre nous, qu'il s'agisse de pauvreté, de handicap, de vieillesse ou de monoparentalité. Nous sommes aujourd'hui bien repérés comme un lieu ressource pour l'accès aux droits.

Enfin nous avons mis l'accent sur la nécessaire transition écologique. En effet notre mode de vie consomme trop (eau, énergie, matières premières, etc.) et nous devons apprendre à vivre plus sobrement et à générer moins de déchets. La Maison de quartier a joué son rôle sur le sujet en acculturant ses salariés et ses usagers et en menant des actions concrètes, pilotées par notre animateur dédié.

Notre rapport d'activité montre l'ampleur du travail et de l'engagement fourni par les salariés et par les bénévoles : 20 salariés (pour 15 ETP) et 83 bénévoles (représentant 5,5 ETP) ont agi en complémentarité pour remplir le contrat que nous avons conclu avec nos deux financeurs principaux : la Ville et la Caisse d'Allocations Familiales. Quelques chiffres pour 2025 : La MG a accueilli 302 enfants différents dans les accueils de loisirs 3-18 ans. Les responsables organisent un partage des places pour n'exclure aucun enfant, une mission de plus en plus difficile car le nombre de places ne permet plus de faire face à la demande. L'aide à la scolarité bénéficie à 50 enfants différents, entourés par 4 animateurs et 19 bénévoles. La Maison a aussi accueilli des centaines d'habitants adultes dans des activités très diverses, informelles comme la lecture du journal ou une pause dans le hall, ou structurées (sorties, activités avec un intervenant, spectacles ou conférences). 89 personnes ont profité d'un temps de répit parental. 60 % de nos activités sont encore animées ou coanimées par un bénévole. Enfin 52 associations ont utilisé nos locaux, gratuitement ou à titre payant selon les cas.



Maison de la Gibauderie

Nous travaillons en partenariat avec de nombreux acteurs (les établissements scolaires mais aussi beaucoup d'autres, dont les 9 autres MQ) . Pour terminer j'ajoute que nous avons poursuivi l'évaluation continue de notre action. Tous les 6 mois, nous faisons le point sur notre capacité à atteindre nos objectifs : nous analysons nos succès et nos échecs. Cette séance réunit tous les salariés et les bénévoles volontaires : il resserre les liens entre nous tous et a permis de définir nos priorités et d'ajuster au mieux notre action quotidienne

2-Rapport d'activités :

Consultable sur le site internet de la Maison de la Gibauderie, dans la rubrique « Ressources, Rapports, Procès-verbaux, 2025, Rapport d'Assemblée Générale 2025, Rapport d'activités 2024 ».

En Assemblée Générale sont développés des points particuliers qui ont marqué l'année 2024 , avec des témoignages de parcours d'habitants à la Maison de la Gibauderie

Janice Pujar :

« Âgée de 18 ans, je participe depuis 7 ans à L'accueil de loisirs, maintenant au secteur jeune, tout au long de l'année, mercredi et vacances. Je participe notamment aux gros projets de fin d'année, aux séjours d'été ainsi qu'au PAG (Projet d'Animation Globale) et au DAV (Découverte de l'Animation Volontaire, découverte des métiers de l'animation).

Les séjours d'été sont l'occasion de se faire plaisir en restant en accord avec les valeurs de la Maison de la Gibauderie. En participant aux actions d'autofinancement, ils permettent de responsabiliser les jeunes. Ce ne sont pas que des séjours loisirs, le séjour à Paris avait été l'occasion d'un séjour citoyen (visite de l'Assemblée Nationale) et culturel.

Je participe aussi à la vie de la maison de quartier, buvette lors des spectacles, loto et mise en place des festivals avec d'autres groupes (CCJ, conseil consultatif de la jeunesse) . Je me présente cette année au conseil d'administration ».

Eugénie Auberger :

« Je suis arrivée à la Maison de la Gibauderie via l'inscription à l'accueil de loisirs de mon aîné. De plus, je suis membre de l'association de Parents d'élèves Ouistitis et Cie, association partenaire de la MG sur différents événements. Nous avons travaillé ensemble sur les lotos de l'APE (Association de Parents d'Élèves), les goûters et depuis 2 ans sur la Fet' du Sport, événement co-porté avec Clément. Ces temps passés à la MG et dans les écoles avec mes enfants ont créé des liens avec la MG. Elodie ainsi que



Maison de la Gibauderie

Clément m'en ont parlé, ce qui a suscité mon intérêt pour le poste d'administrateur. Aujourd'hui, ces temps d'échange sont constructifs et permettent de prendre conscience des enjeux de la MG.

Je vous incite tous à rejoindre cette aventure ».

Clément Mangeant, adjoint jeunesse, œuvre à rendre les jeunes acteurs de leur quartier, à les rendre citoyen, à faire vivre les valeurs de la MG. Il travaille en lien avec collège et lycée du quartier et actuellement sur un projet intéressant l'inclusion des jeunes éloignés de la MG.

Fédération des Centres sociaux :

Christophe Parent, secrétaire à la Fédération des Centres socioculturels de la Vienne, mais aussi Président de la Maison des 3 quartiers, développe l'idée de rendre les habitants, acteurs et actrices dans la défense des valeurs humanistes et du vivre ensemble. On a la liberté de débattre sur de tous les sujets, même clivants et d'agir pour soi et pour les autres. Le projet fédéral développé par la fédération nationale entend favoriser l'esprit critique et les débats.

Cécile Martineau, déléguée adjointe, rappelle les occasions de se rencontrer de se connaître que sont les réunions lors de « la virée des popotes » autour d'une thématique (la précarité alimentaire, la place des jeunes...).

Martine Bouilly, administratrice de la MG, est la représentante du conseil d'administration de la MG à la fédération des centres socioculturels de la Vienne, cela lui permet de découvrir les autres quartiers et leurs actions propres.

24 maisons de quartier se sont rencontrées pour travailler sur le projet fédéral : refaire force ensemble, être encore plus solidaires (état des lieux, travail sur les enjeux, rêver ensemble à une fédération plus forte, scénariser un document) . En juillet, un temps d'échange est prévu sur la démocratie alimentaire.

Aurélien remercie la fédération pour le soutien apporté lors des événements de la semaine passée (exposition et projection sur la cause sahraouie).

3-Rapport financier 2024:

Consultable sur le site internet de la Maison de la Gibauderie, dans la rubrique « Ressources, Rapports, Procès-verbaux, 2025, Rapport d'Assemblée Générale 2025, Rapport financier 2024 ».

Soumia Rabi, trésorière de l'association depuis 2 ans :

« Je vais vous faire un point sur le bilan 2024. Je reviens sur la dernière AG où nous étions inquiets car le prévisionnel était en déficit de 40 000 euros et il nous fallait trouver des solutions pour résorber ce déficit.



Maison de la Gibauderie

Nous avons décidé plusieurs actions notamment la révision des tarifs des activités, des locations de salles, la réduction des gratuités... Il y a eu aussi le départ d'un salarié qui n'a pas été remplacé, ses missions ont été assurées par plusieurs autres salariés que nous remercions fortement pour cette solidarité. Donc un temps plein non remplacé, ce qui a aussi entraîné une diminution des programmes culturels. Également plus de réactivité de Sandy et Elodie pour le remplissage des places d'accueil de loisirs. Nous avons pu compter sur des subventions supplémentaires de 10 000 euros de la CAF et de 1000 euros de la ville, que nous remercions vivement. En conclusion, avec plus d'inscriptions sur les activités et plus de remplissage sur l'accueil de loisirs, nous finissons l'année 2024 avec un excédent de 17 165 euros ».

La présidente précise que les choix faits ont amplifié la polyvalence des salariés par la redistribution des missions et les en remercie.

Madame BEAUJEAN représente le commissaire aux comptes qui a certifié que « les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice »

Les adhérents interviennent, notamment, les associations, Gibaularge et aussi la Gymnastique volontaire « un peu plombée » par les augmentations de tarifs et qui a voté à l'unanimité le maintien de l'association avec une augmentation des tarifs de toutes ses activités.

Un adhérent précise que la décision prise l'an passé a eu des conséquences. Le club photo présent à toutes les manifestations de la maison, a perdu la moitié de ses adhérents (passés de 18 à 9). Il faut s'attacher à l'interaction entre la MQ et les associations hébergées, par exemple le Bien vieillir.

Il regrette la diminution de la programmation culturelle. Il lui a été précisé que la logistique n'a pas été reprise par un nouveau salarié mais répartie sur tous les salariés. La présidente rappelle le rendez vous en mai avec les partenaires hébergés pour discuter de leurs demandes et de leur participation aux objectifs de la MG.

VOTE :

Le rapport moral 2025, le rapport d'activités 2024, le rapport financier 2024, l'affectation de l'excédent budgétaire 2024 aux fonds propres de l'Association sont soumis à un vote groupé à mains levées, un vote séparé n'ayant pas été demandé par les adhérents : ils sont adoptés à l'unanimité des votants.



Maison de la Gibauderie

2- PERSPECTIVES 2025 :

1-Rapport d'orientation 2025 :

Consultable sur le site internet de la Maison de la Gibauderie, dans la rubrique « Ressources, Rapports, Procès-verbaux, 2025, Rapport d'Assemblée Générale 2025, Rapport d'orientation 2025 ».

Présenté par la Présidente,

« La Maison de la Gibauderie est sortie de sa première crise financière grâce à des mesures d'économie diversifiées, une réorganisation du travail et à une hausse des tarifs de nos activités. Nous avons pu commencer l'année 2025 avec un budget équilibré, sans déficit prévisionnel.

Un des objectifs est maintenant de poursuivre l'adaptation de l'équipe à la nouvelle répartition du travail dans la Maison. L'augmentation de la polyvalence est en effet une chance mais aussi un facteur de fatigue des équipes et nous devons être vigilants à cela.

Nos grands objectifs associatifs demeurent inchangés : - la convivialité et le développement du lien social - la citoyenneté et l'éducation populaire - la justice sociale et l'accès aux droits - la transition écologique. Ils sont inscrits dans notre CPO (contrat quadriennal de coopération avec la ville et la CAF), qui se termine en décembre 2025. Cette CPO pourrait être reconduite pour 2026, afin que la nouvelle convention soit discutée et signée avec l'équipe municipale qui sera élue en mars 2026.

Nous aurons à cœur en 2025 de renforcer notre action auprès des habitants, bien que nous le fassions à moyens constants. Pour cela nous cherchons à renforcer encore le bénévolat, qui est déjà remonté à 5,4 ETP. Cet axe est partagé avec toute l'équipe salariée qui est formée et veille à entretenir une capacité à accueillir les bénévoles dans les meilleures conditions. Parallèlement nous pouvons aussi amplifier les partenariats avec les autres acteurs du territoire, éducatifs, culturels et autres.

Et puis nous affinons régulièrement nos priorités et un accent sera mis sur l'action en faveur de la jeunesse avec un projet de soutien aux 14-18 ans. Pour finir je vous rappelle, chers bénévoles, chers adhérents, chers habitants, que nous sommes à votre écoute : cette maison est la vôtre ».



Maison de la Gibauderie

2-Budget prévisionnel 2025 :

Consultable sur le site internet de la Maison de la Gibauderie, dans la rubrique Ressources-Rapports, Procès-verbaux -2025- Rapport d'Assemblée Générale 2025- Budget prévisionnel 2025 Il est proposé d'adopter un **Budget équilibré : 813 552 €.**

3-Adoption des montants des adhésions 2025-2026,

Reconduction proposée des tarifs 2024-2025 :

Adhésion famille : 15 euros,

Adhésion individuelle adulte : 8 euros,

Adhésion individuelle « jeune » pour les 10-17 ans : 3 euros

Adhésion pour les associations partenaires : 40 euros,

Adhésion inter maisons de quartier de Poitiers : 1 euro.

VOTE : Le rapport d'orientation 2025, le budget prévisionnel 2025, le montant des adhésions 2025-2026, sont soumis à un vote groupé à mains levées, un vote séparé n'ayant pas été demandé par les adhérents : ils sont adoptés à l'unanimité des votants.

3-VIE ASSOCIATIVE :

Élection des candidats au Conseil d'Administration :

3 administrateurs sont sortants, au terme d'un mandat de 3 ans et se représentent :
Georges Apostolou, Dominique Dupont, Catherine Guérin.

2 nouveaux candidats se présentent :

Janice Pujar, Florence Vincent.

Les candidats se présentent aux adhérents.

VOTE : à bulletin secret,

Scrutateurs : Annie Hébras, Aurore Marteau.

Résultats :

Votants : 69 votants. Les 5 candidats sont élus à l'unanimité des votants.

La composition du nouveau Conseil d'Administration est donc la suivante :

Georges Apostolou, Eugénie Auberger, Martine Bouilly, Patricia Buval, Laure Dubie, Dominique Dupont, Diane Hambinintsoa, Catherine Guérin, Sophie Jousseume, Marlène Lautrette, Aroussia Moreau, Janice Pujar, Soumia Rabi, Patrick Rallet, Florence Vincent.



Maison de la Gibauderie

La présidente prend la parole :

L'actualité m'oblige à faire un ajout au rapport d'orientation en ligne : la semaine dernière notre association a subi des intimidations et même des violences de la part d'un groupe d'habitants qui s'est déclaré offensé par notre programmation des 7-8 avril en partenariat avec la Ligue des Droits de l'Homme, et qui a voulu nous faire déprogrammer les 2 journées d'accueil de la marche sahraouie. J'ai refusé à plusieurs reprises et ce groupe est donc passé à des violences, verbales, morales et matérielles. Ce groupe a refusé notre proposition de recevoir une délégation pour un temps d'échange au calme. Il a fallu, mardi 8 avril, jusqu'à 16 policiers mobilisés aux portes de la Maison pour assurer notre protection et éviter une intrusion de force dans nos locaux. Nous n'avons pas l'intention de diminuer notre liberté d'association ni notre liberté d'expression. Aucun individu ni aucun groupe ne peut attendre de nous de l'auto-censure ni espérer que la peur influencera notre programmation. Nous sommes des acteurs d'éducateurs populaires et il n'y a pas de sujets tabous : notre mission est justement de pouvoir aborder des thèmes difficiles, avec les habitants, dans une optique citoyenne et démocratique. Et nous n'avons pas vocation à fonctionner sous protection policière. Nous porterons haut en 2025 la liberté associative.

Fin de l'Assemblée Générale Ordinaire suivie d'un pot de l'amitié.