



Maison de la Gibauderie



MAISON
DE LA GIBAUDERIE

Assemblée Générale du Lundi 28 mars 2022

Rapport moral, rapport d'activité et rapport financier 2021
Rapport d'orientation et budget prévisionnel 2022



Maison de la Gibauderie

I.	RAPPORT MORAL 2021	4
II.	RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021	4
A.	Petite enfance, enfance et jeunesse	7
	a) Un nouveau projet dédié à la jeunesse pour les 14-18 ans..	7
	b) Accueil de loisirs 3-5 ans « Gib'aux'mômes ».....	7
	c) Accueil de loisirs 6-10 ans « Gib'aux'mômes ».....	9
	d) Accueil de loisirs 10-14 ans « Gibau'bouge » et secteur jeunes 14-18 ans.....	10
	e) Coordination éducative territoriale	12
B.	Les familles	13
C.	Bien vieillir à la Gibauderie.....	18
D.	Les actions pour tous	20
E.	Prêt de salle – soutien à la vie associative et démocratique	24
F.	Elaboration d'une stratégie de communication.....	25
G.	Evaluation des actions de la Maison de la Gibauderie	25
H.	Le Conseil de quartier.....	26
I.	Animer le projet associatif.....	27



Maison de la Gibauderie

3

a) Partenariats et affiliation	27
b) Vie des instances statutaires	29
c) Ressources humaines bénévoles	30
d) Ressources humaines salariées.....	30
e) Organigramme au 28 mars 2022	33
III. RAPPORT FINANCIER 2021.....	34
IV. RAPPORT D'ORIENTATION 2022	46
V. BUDGET PREVISIONNEL 2022.....	47



Maison de la Gibauderie

I. RAPPORT MORAL 2021

Chères adhérentes et adhérents de la Maison de la Gibauderie,

L'année 2021 a été marquée par le redémarrage progressif des activités collectives, par la reconstruction du « vivre ensemble », qui s'était effondré en 2020. La crise sanitaire s'épuise peut-être, nous avons appris à vivre avec. Et nous avons appris beaucoup.

Nous avons surtout, à la Maison de la Gibauderie comme dans les autres centres socioculturels, consolidé notre rôle dans le quartier. Il s'agissait de poursuivre nos missions essentielles, de répondre à des priorités sociétales et par-dessus tout, d'assurer une permanence dans le lien social.

4

- Poursuivre nos missions essentielles consistait en particulier à accueillir les enfants en centre de loisirs dans de bonnes conditions, agir en direction des familles notamment pour l'aide à la scolarité. Les équipes d'animateurs salariés et les bénévoles s'en sont acquittés avec une grande adaptabilité.
- Répondre à des priorités sociétales était devenu criant. Il s'est agi d'aller au-devant des personnes isolées, souvent vieillissantes. Le déploiement de l'équipe salariée dédiée et la collaboration bénévoles-salariés ont été selon moi exemplaires en ce sens, au sein des dispositifs « Bien vieillir », aboutissant à un réseau d'entraide en plein développement dès fin 2021.
- Assurer la permanence dans le lien social est à la fois notre raison d'être et notre action. Nous remarquons en effet que le centre socioculturel, à l'échelle du quartier, est garant de la stabilité du lien social. Il l'est particulièrement dans les crises (crise sanitaire, drames humains récents, crise humanitaire en cours).

Plus que jamais en 2021, nos actions se sont développées sur l'idée du « Pouvoir d'Agir », c'est-à-dire de susciter et fédérer les idées que les habitants ont de leurs besoins collectifs pour faciliter leur mise en œuvre.

Je vous parlais l'année dernière de trois nouveaux chantiers, qui sont à ce jour réalisés ou en cours de finalisation. Nous avons doté la Maison d'un plan de communication, rendant plus cohérente et plus lisible notre identité et nos actions. Nous avons établi une politique de formation, pour les salariés bien sûr, mais aussi pour les bénévoles, dans un principe d'efficacité, d'équité et de développement personnel. Nous sommes enfin à l'achèvement de la rédaction de la Convention Pluriannuelle d'Objectifs 2022-2025, liant par contrat les maisons de quartiers de Poitiers avec leurs principaux financeurs (Ville et CAF).

Le point sombre de l'année 2021 aura été, comme en 2020, un engagement bénévole affaibli. Je faisais ici-même l'an dernier l'hypothèse qu'il s'agissait d'un désengagement contraint, engendrant la frustration. J'en suis encore là à ce jour, considérant que les mesures sanitaires contraignantes sont toujours d'actualité, dissuasives pour nombre de nos adhérents.

Pourtant, ni la solidité de la Maison, ni la détermination de ses équipes bénévoles et salariées n'en sont affectées.

Nous avons de surcroît pu compter sur la permanence du soutien de nos partenaires. La Ville de Poitiers a en effet compris et soutenu pleinement notre rôle d'association locale. La CAF a quant à elle renouvelé la confiance dans les missions que nous accomplissons auprès des familles.

Je tiens à remercier le directeur Aurélien Lautard, personne absolument centrale dans notre organisation, en veille permanente et qui a su organiser les équipes, trouver des financements nouveaux, nous ouvrir à de nouveaux partenariats et assurer une parfaite interface entre le Conseil d'Administration et les salariés. Je sais bien aussi qu'il peut compter sur une équipe dorénavant complète, motivée et soudée comme jamais.



Maison de la Gibauderie

Surtout, je ne remercierai jamais assez les personnes bénévoles grâce à qui nos missions ont pu se concrétiser au mieux.

Merci.

Pour le Conseil d'Administration, le Président, Bruno FAYE.

Rapport moral voté en Conseil d'Administration le 7 mars 2022.



Maison de la Gibauderie

II. RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021

Dans son Projet d'Animation Globale 2019-2022, la Maison de la Gibauderie entend défendre les orientations suivantes :

6





Maison de la Gibauderie

A. Petite enfance, enfance et jeunesse

a) Un nouveau projet dédié à la jeunesse pour les 14-18 ans

En 2021, le Conseil d'administration a passé commande à Elodie IMBERT, nouvelle Responsable Enfance jeunesse à compter de mars 2021, d'élaborer un projet spécifique en direction du public jeunes. Elodie a démarré en 2021 un Diplôme d'Etat de la Jeunesse, de l'Education Populaire et du Sport. C'est dans ce cadre qu'elle doit élaborer un projet de secteur.

Partant des constats d'une baisse de fréquentation à compter de 14 ans, la Maison a décidé de renforcer son action auprès de ce public de 14-18 ans.

Le diagnostic a permis d'enquêter auprès des jeunes, d'apporter des éclairages théoriques sur cette tranche d'âge. Plusieurs séances en commission enfance jeunesse ont été nécessaires pour aboutir à la validation par le Conseil d'administration du projet en décembre 2021.

Ce projet vise le bien-être et la réussite des jeunes en travaillant sur deux aspects : leur lien social et leur citoyenneté. Suite au départ de Mélanie VIALES, Responsable adjointe jeunesse durant l'été après 6 ans passés auprès des 10-18 ans, Clément MANGEANT, déjà en poste sur la famille, le CLAS et l'accueil de loisir maternel, a pris ses fonctions en janvier 2022.

Les conditions sont désormais réunies pour démarrer le projet.

b) Accueil de loisirs 3-5 ans « Gib'aux'mômes »

Objectifs :

- Offrir un accueil de loisirs citoyen
- Respecter le projet éducatif de l'association
- Mettre en œuvre les principes de l'Accueil de loisir émancipateur

Démarche associative :

- Lien permanent avec le service restauration de la ville, le service éducatif de la ville et l'équipe de l'école Evariste Galois (enseignants, ATSEM, agents périscolaires)
- Suivi par la Commission Enfance Jeunesse
- Réunion avec l'équipe bénévole avant chaque période de vacances et avant chaque trimestre (7 rendez-vous/an)
- Propositions d'animations avec les bénévoles
- Renforcement du lien avec l'accueil de loisirs périscolaire de l'école maternelle
- Réécriture du projet pédagogique en y associant les enfants et les familles

Organisation des ressources :

- Financement par le Contrat Enfance Jeunesse (Ville de Poitiers-CAF).

Période	Mercredis	Vacances
Capacité d'accueil en période COVID (janvier juin 2021)	32	28
Capacité d'accueil normale (Juillet - décembre 2021)	38	30

- Ouverture sur 12 semaines de vacances : Hiver, Printemps, Été (6 semaines), Automne.
- Accueil d'enfants en situation d'handicap
- Équipe d'animation : Cf. partie II G e) Organigramme



Maison de la Gibauderie

- Encadrement de stagiaires BAFA et d'une stagiaire BAC Pro Animation Enfance et Personnes Agées

Principales réalisations :

Hiver :

Projet autour des Mille et une nuits : Construction de Palais – Yoga du son – Projet autour du carnaval

Printemps :

Accueil des enfants de professions prioritaires alors que les accueils de loisirs sont fermés, 2 animateurs encadrants par semaine. Sur cette semaine, nous avons accueilli 11 maternels, 22 élémentaires et 6 adolescents.

Réalisation d'un livret spécial « Vacances à la maison », grands jeux en visio avec les enfants de l'accueil de loisirs et ceux à la maison.

Été :

Projet autour de la Forêt imaginaire, Médiation Animale – Atelier de Vannerie – Château de Monthoiron Initiation au baseball- Défiplanet

Deux séjours : Lathus et Beauvoir.

Automne :

Atelier autour du goût : Stage cuisine – Journée à Beauvoir – Sortie à la ferme pédagogique.

Mercredis :

Participation à l'exposition collective des Giboul'dingues et à la préparation de la fête de quartier, participation à la programmation de l'ALEPA.

Tout au long de l'année, l'accueil de loisirs bénéficie des équipements sportifs de Grand Poitiers (patinoire, piscine), de la programmation jeune public du cinéma Le Dietrich et de la programmation culturelle « Les Petits devant les Grands Derrière ». Nous essayons de mettre en place un club « jeux de société » et de prendre en compte les envies des enfants.

Fréquentation :

Au total, 130 enfants ont fréquenté l'Accueil de Loisirs maternel durant l'année 2021 (contre 130 en 2020). L'accueil de loisirs maternel concerne 118 familles (contre 113 en 2020) et représente 20 042 heures de présence des maternels en 2021 (contre 17 805 heures en 2020).

Le système de partage des places permet une répartition plus juste entre les familles. Depuis l'augmentation de la capacité d'accueil en juillet 2018, la quasi-totalité des demandes est satisfaite.



Maison de la Gibauderie

c) Accueil de loisirs 6-10 ans « Gib'aux'mômes »

Objectifs :

- Offrir un accueil de loisirs citoyen
- Mettre en œuvre le projet éducatif de l'Association

Démarche associative :

- Développement d'actions passerelles avec le secteur Familles et les Accueils de loisirs maternel et ados.
- Suivi par la Commission Enfance Jeunesse.
- Réunion avec l'équipe bénévole avant chaque période de vacances et avant chaque trimestre (7 rendez-vous/an).
- Propositions d'animations avec des bénévoles.
- Réécriture du projet pédagogique en y associant les enfants et les familles.
- Mode d'inscription visant à partager au maximum le nombre de places d'accueil de loisirs : nombre de jours limité (jusqu'à l'été), dépôt puis traitement des demandes avec rappel des familles.
- Les enfants scolarisés en CM2 sont désormais inscrits sur l'accueil de loisirs Gibau'bouge 10-14 ans.

Organisation des ressources :

- Financement par le Contrat Enfance Jeunesse (Ville-CAF).

Période	Mercredis	Vacances
Capacité d'accueil COVID (janvier-Juin 2021)	36	32
Capacité d'accueil normale (juillet-décembre 2021)	42	32

- Ouverture sur 12 semaines de vacances : Hiver, Printemps, Été (6 semaines), Automne.
- Accueil d'enfants en situation d'handicap
- Équipe d'animation : Cf. partie II G e) Organigramme
- Encadrement de stagiaires BAFA et d'une stagiaire BAC Pro Animation Enfance et Personnes Agées

Principales réalisations :

Développement de l'accueil de loisirs émancipateur sur l'ensemble des temps d'accueil (mercredi, vacances). Les enfants ont construit les plannings de loisirs de l'année accompagnés par l'équipe d'animation.

Hiver :

Réalisation d'un push'car pour le carnaval de la ville de Poitiers. Projet Calligraphie- Projet autour des 1001 nuits- Projet autour du carnaval.

Printemps :

Accueil des enfants prioritaires, effectifs réduits, 2 animateurs encadrent le groupe chaque semaine. L'autre partie de l'équipe est mobilisée pour préparer et animer des jeux à distance. Une animation le matin et une animation l'après-midi. (Enfants présents sur les accueils et enfants à la maison).



Maison de la Gibauderie

Été :

Activités sportives avec Pass Sport : Escrime – Escalade – Tir à l'arc – Poney - Projet danse Hip – hop, Sortie à Zoodysée – Sortie Rando geocaching. Sortie à défi Planet – Sortie à Saint Cyr.

Séjour à Queaux – Séjour au Blanc –

Automne :

Sortie au Festival de Ménigoute – Sortie à la ferme pédagogique – Stage Magie

Mercredis :

Participation à l'exposition collective et au spectacle (groupe danse) des Giboul'dingues et à la préparation de la fête de quartier.

Participation à la programmation de l'ALEPA

Clubs : découvertes sportives, p'tits bricoleurs, activités manuelles.

Projet : « un espace de décompression »

Tout au long de l'année, l'Accueil de loisirs bénéficie des équipements sportifs de Grand Poitiers (patinoire, piscine) et de la programmation jeune public du cinéma associatif Le Dietrich, de la programmation culturelle "Les Petits devant les Grands Derrière".

Depuis juillet 2018 : les CM2 sont accueillis à l'Accueil de loisirs ados.

Fréquentation :

Au total, 162 enfants ont fréquenté l'Accueil de Loisirs élémentaire durant l'année 2021 (contre 160 en 2020).

L'Accueil de Loisirs 6-11 ans concerne 134 familles (contre 136 en 2020) et représente 20 799 heures de présence des élémentaires en 2021 (contre 18 075 heures en 2020).

Le système de partage des places permet une répartition plus juste entre les familles. Depuis l'augmentation de la capacité d'accueil en juillet 2018, la quasi-totalité des demandes est satisfaite.

d) Accueil de loisirs 10-14 ans « Gibau'bouge » et secteur jeunes 14-18 ans

Objectifs :

- Favoriser la participation des jeunes à la vie associative et locale.
- Accompagner et valoriser les initiatives des jeunes.
- Favoriser une continuité éducative en direction des adolescents après l'Accueil de Loisirs.
- Respecter le projet éducatif de l'Association

Démarche associative :

- Aller à la rencontre des jeunes et les mobiliser en étant présent au sein du Collège Ferdinand Clovis Pin et au sein du Lycée Camille Guérin.
- Suivi par la Commission Enfance Jeunesse
- Réunion avec l'équipe bénévole avant chaque période de vacances et avant chaque trimestre.
- Propositions d'animations avec des bénévoles
- Développement d'actions passerelles avec le secteur Familles et les Accueils de Loisirs maternel et élémentaire.
- Développement de projets touchant les jeunes de plus de 15 ans.



Maison de la Gibauderie

Organisation des ressources :

- Financement par le Contrat Enfance Jeunesse (Ville-CAF).

Période	Mercredis	Vacances
Capacité d'accueil COVID (janvier-juin 2021)	20	20
Capacité d'accueil normale (juillet-décembre 2021)	24	24

- Ouverture sur 12 semaines de vacances : Hiver, Printemps, Été (6 semaines), Automne.
- Permanence de l'animatrice jeunesse les mardis et jeudis midi au Collège Ferdinand Clovis Pin et les vendredis midi au Lycée Camille Guérin.
- Équipe d'animation : Cf. partie II G e) Organigramme

Principales réalisations :

Les programmes des mercredis et des vacances sont établis par les jeunes accompagnés par les animateurs.

Mercredis :

Visite de la Société Protectrice des Animaux (SPA), médiation animale, réunions pour un projet de séjour, participation à l'exposition collective des Giboul'dingues et à la préparation de la fête de quartier.

Hiver :

Stage Théâtre d'ombre – Participation à des ateliers pour le carnaval.

Printemps :

Divers jeux sur l'application PLATO ; réveils musculaires ; phoning

Été :

Sortie à Saint Cyr – Kayak – Médiation animale – Sortie à la mer – Equitation – Sortie au bois de st Pierre – Sortie au parc de la vallée- Participation à la fresque dans le parc de la Maison de la Gibauderie- Séjour au camping du Moulin de la Gassotte St Savin 86 – Séjour au Camping du Pavillon La Mothe Achard 85

Automne

Cuisine –Chantier jeunes avec Ekidom – grands jeux – Cuisine – Expériences scientifiques-

Tout au long de l'année, l'Accueil de loisirs bénéficie des équipements sportifs de Grand Poitiers (patinoire, piscine) et de la programmation du cinéma Le Dietrich. Des inter-centres sont également organisés : IEM de Biard, IME (Institut Médico-Educatif) de Vivonne, EHPAD La Rose d'Aliénor, 3 Cités, réseau jeunes... Toutefois, ces actions n'ont pu être mises en place en raison des conditions sanitaires.

Les animatrices organisent, durant les beaux jours, des actions hors les murs afin de rencontrer d'autres jeunes et les informer.

Afin de financer leurs loisirs, les jeunes peuvent mettre en place des actions d'autofinancement :

- Organisation d'une tombola pour la fête de quartier
- Vente de crêpes et barbe à papa lors de la fête de quartier



Maison de la Gibauderie

Actions en faveur des + de 14 ans :

- Participation de 4 jeunes au réseau jeune départemental avec la Fédération des Centres Sociaux (28-29-30 mai 2021)
- Chantier loisirs : Partenariat avec Ekidom (chantier durant les vacances d'octobre)
- Accompagnement de stagiaires en cours de formation
- 4 stagiaires BAFA (Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur)

12

Fréquentation :

Au total, 96 jeunes ont fréquenté l'Accueil Jeunes « Gibau'bouge » durant l'année 2021 (contre 83 en 2020).

Le Gibau'bouge concerne 87 familles en 2021 (contre 75 en 2020) et représente 8 632.75 heures de présence des jeunes en 2021 (contre 6 782 heures en 2020).

e) Coordination éducative territoriale

COORDINATION EDUCATIVE TERRITORIALE (C.E.T)	
Objectifs opérationnels : Renforcer localement la notion de communauté éducative. Animer la concertation entre les différents acteurs éducatifs locaux.	Contenu : Réunion trimestrielle des acteurs éducatifs du quartier pour échanger sur nos préoccupations communes liées à l'enfance, l'éducation, la famille, la scolarité, ... Réunions : - 23/11 : tour d'actualité. Cette année, seule une réunion a eu lieu en présentiel. Cependant, les liens avec les acteurs éducatifs, notamment les établissements scolaires se sont renforcés.
Partenaires éducatifs : Service Éducation de la Ville, Crèche les Lutins, Ecoles maternelles du Petit Tour et Evariste Galois, Ecole élémentaire Saint-Exupéry, Collège Ferdinand Clovis Pin et Lycée Camille Guérin, Associations et Fédérations de parents d'élèves de ces 5 établissements, Responsables des accueils périscolaires municipaux des 3 établissements de l'élémentaire, Animateurs, Responsables Enfance, Jeunesse et Familles de la Maison de la Gibauderie	
Ressources humaines : Coordination par la direction	



Maison de la Gibauderie

B. Les familles

Objectifs spécifiques :

- Favoriser les liens intra et interfamiliaux
- Soutenir la fonction parentale
- Informer, communiquer et mobiliser les familles sur les actions de la Maison de la Gibauderie
- Co-construire les actions avec les familles
- Inclure des familles dans la vie de quartier

Ressources :

13

Sandra DORAY-DUFAUD, Référente Familles et Pouvoir d'agir.

Clément MANGEANT, Animateur famille et Lien social. Clément a quitté sa mission famille à la fin du mois de décembre.

Les interventions s'appuient sur un Projet d'Animation Collective Familles intégré au Projet d'Animation Globale, reconnu et financé par la Caisse d'Allocations Familiales.

Le Conseil d'Administration dispose d'une Commission Familles et Projets Participatifs. Des habitants participent à cette commission, espace de proposition et de réflexion. Elle valide la programmation d'activités pour tous. Dans la continuité de l'ancien projet, il a été décidé de maintenir des activités spécifiquement familles comme les Gib'ateliers mais d'ouvrir, tant que possible, les activités à tous les publics (exemple des Sorties pour tous). Elle a également pour objet l'analyse, pour validation en bureau, des projets participatifs émergents (exemples : projet de vacances en famille). La Référente Famille est chargée de faire émerger ces propositions et de les faire valider avant leur mise en œuvre. (texte tiré du Projet d'Animation Globale 2019-2022).

ACCUEIL INDIVIDUEL	<p>Objectifs opérationnels :</p> <p>Accompagner et soutenir la fonction parentale.</p> <p>Ecouter, informer, orienter les familles et les accompagner si nécessaire.</p> <p>Apporter un soutien personnalisé dans la mesure du possible, en complémentarité avec les travailleurs sociaux.</p>	<p>Contenu :</p> <p>La Référente Familles, de formation assistante de service social, se tient à la disposition des familles qui la sollicitent pour les recevoir de façon individuelle. Une salle est disponible au sein de la structure pour assurer la confidentialité. L'agent d'accueil est informé de la possibilité de cet accompagnement ; quand elle identifie des difficultés particulières, elle oriente les familles vers la Référente Familles qui travaille avec les acteurs éducatifs et les acteurs sociaux du territoire lorsque cela est nécessaire. Depuis la prise de fonction de Sandra en 2020, cette action est redevenue possible, la salariée est identifiée. Au-delà de l'accueil, les personnes sont orientées grâce au bouche à oreille.</p>
	<p>Public :</p> <p>48 familles sont accompagnées dans le cadre du Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité (CLAS).</p> <p>15 personnes ont été accompagnées dans le cadre de démarches sociales.</p>	<p>Moyens :</p> <p>Présence de la Référente Familles du lundi au vendredi aux horaires d'ouverture de la Maison de la Gibauderie.</p>



Maison de la Gibauderie

14

BIBLIOTHEQUE DE RUE

	<p>Objectifs opérationnels :</p> <p>Aller à la rencontre des familles et rendre visible la complémentarité de l'Education Nationale et de l'éducation populaire.</p> <p>Utiliser le livre comme média ludique et symbolique entre l'école et la Maison de la Gibauderie.</p> <p>Animer un espace mitoyen entre le scolaire et l'extrascolaire.</p>	<p>Contenu :</p> <p>Fréquence : un vendredi soir par mois</p> <p>11 séances ont eu lieu en 2021.</p> <p>Durée : 1h30, de 16h00 à 17h30</p> <p>Lieu : en extérieur sur l'allée mitoyenne entre l'école et la Maison de la Gibauderie et/ou dans le parc de la Gibauderie. Repli dans la salle de spectacle de la Maison de la Gibauderie en cas d'intempérie.</p> <p>Animation : Association le Plac'Art.</p> <p>Accueil : la Référente Familles ou l'animateur familles et lien social va à la rencontre des familles, invite à rejoindre le lecteur, informe sur les projets de l'Association et les prochaines animations.</p>
	<p>Public :</p> <p>Environ 40 familles différentes ont participé à la bibliothèque de rue en 2021 (environ 60 enfants). En moyenne, 5 familles étaient présentes à chacune des séances.</p> <p>En se rapprochant davantage des écoles et en allant mobiliser les familles à la sortie de l'école, de nouvelles familles, voire des enfants seuls ont fréquenté l'activité.</p>	<p>Moyens :</p> <p>Intervenant professionnel Association Le Plac'art.</p> <p>Référente Familles.</p> <p>Affichage dans le quartier la veille de la bibliothèque pour informer les familles.</p>



Maison de la Gibauderie

15

GIB'ATELIERS

	<p>Objectifs opérationnels :</p> <p>Renforcer les relations intra et interfamiliales.</p> <p>Provoquer le partage, la découverte et l'expérimentation d'outils éducatifs entre les parents et leur(s) enfant(s).</p> <p>Prendre le temps de faire ensemble.</p> <p>Provoquer la rencontre entre les familles du quartier.</p> <p>Proposer une première expérience collective pour les enfants qui ne sont pas encore scolarisés.</p>	<p>Contenu ;</p> <p>Les ateliers parents-enfants sont animés par l'animateur Familles et de manière ponctuelle par des intervenants.</p> <p>Fréquence : une à deux fois par mois.</p> <p>Thèmes : choisis et validés par la Commission Familles et Projets Participatifs sur propositions de la Référente Familles et Pouvoir d'Agir. Les activités proposées sont variées et adaptées à l'âge des enfants.</p> <p>Dans la mesure du possible, les animations sont en lien avec les projets transversaux de l'Association, afin que les familles puissent s'y investir.</p> <p>Déroulement en trois temps :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un temps d'accueil - un temps d'activité - un temps de discussion autour de ce qui vient de se vivre <p>24 ateliers ont été organisés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le mercredi de 9h30 à 10h30 pour les 0 à 3 ans avec des thèmes différents : massage bébé, éveil sensoriel, yoga du son, cuisine, jardinage, danse, etc. - Certains jours des vacances estivales sous la forme d'action passerelle avec l'Accueil de loisirs. - 3 ateliers parents-enfants ont été proposés aux parents de l'accueil de loisir (préparation de jus de fruit frais ou polaroid parents-enfants avec des accessoires) - Le samedi de 10h à 11h pour les 3 – 6 ans avec des thèmes différents : massage bébé, éveil sensoriel, yoga du son, cuisine, jardinage, danse, etc.
	<p>Public :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il y a 24 fréquentations par des parents et 26 par des enfants. - La fréquentation est faible, un partenariat est en cours avec la PMI et la crèche « les lutins ». 	<p>Moyens :</p> <p>Matériel adapté pour l'accueil des 0-3 ans.</p> <p>La Référente Familles et Pouvoir d'Agir ou l'animateur Familles et lien social.</p> <p>Certains ateliers sont animés par des prestataires extérieurs.</p>



Maison de la Gibauderie

ACCOMPAGNEMENT A LA SCOLARITÉ

« GIBAU'COUP DE POUCE »

Objectifs :

Contribuer aux apprentissages des savoirs fondamentaux et du savoir-être élève.

Utiliser des méthodes pédagogiques « détournées » et enracinées dans la réalité quotidienne de l'élève pour retravailler posture et savoirs fondamentaux.

Mettre l'élève en situation de réussite et le valoriser pour favoriser l'estime de soi et faire évoluer le regard des adultes sur l'enfant.

Créer les conditions d'un dialogue avec les parents en valorisant leurs compétences et leur permettre de (re)prendre une place active dans le suivi de la scolarité de leur(s) enfant(s).

Démarche associative :

Elaboration des objectifs de l'accompagnement scolaire pour chaque élève avec l'équipe enseignante de l'Ecole Saint-Exupéry.

Les élèves sont orientés par les enseignants avec l'accord des parents. La Référente Familles rencontre, d'une part les enseignants de chaque élève, d'autre part les parents, afin de définir les pistes pédagogiques à travailler avec l'élève.

La référente famille est allée en début d'année scolaire dans chaque classe de CM1-CM2 afin de présenter le dispositif et ainsi éviter aux élèves participants d'être stigmatisés.

Pour cette année, l'Association a décidé de maintenir l'accès à l'accompagnement scolaire aux classes de CP, CE1, CE2, CM1 et CM2.

Concertation permanente avec les enseignants et les parents.

Organisation des ressources :

Financement Ville de Poitiers et CAF.

Coordination d'ensemble par la Référente Familles

Intervention quotidienne de 4 animateurs salariés sur la période scolaire à partir de novembre (4 jours/semaine)

Intervention hebdomadaire d'une sophrologue : Anne REBOURG

Intervention selon disponibilité de 7 bénévoles.

Partenariat avec le Service des Sports de la Ville de Poitiers (pratique du tir à l'arc, de l'escrime, jeux athlétiques, escalade)



Maison de la Gibauderie

Principales réalisations :

Nous accompagnons cette année 48 enfants. Chaque enfant bénéficie de 2 séances de 2 heures par semaine. Certains sont donc accueillis le lundi et le mardi et les autres le jeudi et le vendredi. Nous recevons donc 24 élèves tous les soirs. Ils sont répartis en 3 groupes (unités) de 8. Chaque groupe est encadré par 1 animateur salarié et 1 bénévole au minimum. Le lundi, un groupe profite de la bibliothèque de l'école Maternelle (les moins lecteurs), le mardi, un groupe profite d'une séance de sophrologie avec une professionnelle (les élèves ayant le plus de difficulté de concentration), le jeudi, un groupe pratique une activité sportive dans un gymnase à proximité de la Gibauderie (des élèves devant travailler la motricité ou la confiance en soi) et le vendredi, un groupe se rend à la médiathèque (cela permet de contribuer à un apport culturel).

En plus d'un accompagnement autour des devoirs, des clubs sont proposés pour permettre aux enfants de découvrir de nouvelles activités, de prendre plaisir à faire ensemble, d'être valorisés par la participation à des projets collectifs. Ces activités ont été organisées en clubs, changeant à chaque période.

Nous impliquons les parents en échangeant avec eux chaque soir où l'enfant est accueilli. Cela nous permet de comprendre au mieux le contexte familial de l'enfant et de mettre en exergue le travail effectué par l'enfant en valorisant ses compétences. Cette année nous demandons à 1 parent de chaque famille de participer à une séance du Gibau'coup de pouce. Cela a pour objectif d'être transparent sur notre travail avec les enfants et de pouvoir donner des outils pédagogiques aux parents.

Fréquentation :

2019-2020 : 30 enfants

2020-2021 : 40 enfants

2021-2022 : 48 enfants

Toutes les familles ont été rencontrées individuellement à l'inscription. Elles sont reçues par la personne qui a fait travailler leur enfant.



Maison de la Gibauderie

C. Bien vieillir à la Gibauderie

Objectifs opérationnels :

- Apporter une attention particulière aux personnes âgées les plus fragilisées en écoutant leurs difficultés et en les mobilisant afin qu'elles puissent proposer collectivement des actions qui répondent à leurs attentes et leurs besoins.
- Créer du lien social et lutter contre l'isolement.
- Stimuler les compétences physiques et cognitives au travers d'activités socialisantes et ludiques.
- Créer une cartographie des personnes âgées isolées du quartier afin de pouvoir communiquer sur nos actions collectives et individuelles.

18

Organisation des ressources :

- Subvention supplémentaire de la Conférence des financeurs départementale fléchée sur les ateliers Bien vieillir et fonds propres de l'Association.
- Coordination du projet par la Référente Familles.
- Une animatrice à 50 % équivalent temps plein.
- Une animatrice en contrat d'apprentissage pour l'inclusion numérique
- Communication : Divers supports tels journaux, magazines locaux, radio, etc...
- Création de la commission Bien vieillir
- Constitution d'un groupe d'entraide bénévole
- Des bénévoles extérieurs qui viennent partager leurs connaissances professionnelles et/ou leurs passions.

Contenu :

- Démarche de développement du pouvoir d'agir : Au démarrage du projet Bien vieillir, la Maison de la Gibauderie a souhaité s'engager dans une démarche de développement du pouvoir d'agir, partant du principe que les salariés et les bénévoles ne connaissaient pas ce que vivent les personnes âgées vulnérables et qu'il n'y a qu'en les écoutant et en les associant qu'on pourrait trouver des solutions à leurs problèmes. S'inspirant d'autres expériences locales, notamment du Centre socioculturel des 3 Cités, l'Association a mis en place des entretiens longs et ouverts avec des personnes âgées volontaires. 15 entretiens ont ainsi été menés. Ils ont permis d'identifier les difficultés vécues par ces personnes. Il est en revanche apparu difficile de mobiliser les personnes les plus fragiles puisque leur principal problème est la solitude qui s'accompagne d'une réticence à rejoindre du collectif même quand il est proposé.
- Accompagnements individuels : Les demandes les plus communes sont les renseignements sur les dossiers d'Allocation Personnes Agées, les aides à la personne, le droit commun et l'accès au numérique.
- Ateliers et sorties : 51 actions ont été proposées sur l'année. Dans notre programmation nous avons apporté un soin particulier au fait d'alterner des ateliers de prévention et d'autres ludiques favorisant le lien social.
- Permanence numérique : A partir du mois de septembre 2021, une permanence hebdomadaire de deux heures est mise en place pour répondre aux besoins des habitants sur les usages du numérique. Un atelier collectif mensuel permet de traiter les questions récurrentes. (10 permanences et 3 ateliers ont eu lieu).
- Hors les murs : 7 actions ont été menées pendant l'été. La référente Bien Vieillir et l'animatrice ont parcouru le quartier en vélo afin d'aller rencontrer les habitants qui ne se rendent pas à la maison de quartier. C'est dans le parc et autour du centre commercial qu'elles ont rencontré le plus de personnes. Ces moments ont permis une visibilité pour le



Maison de la Gibauderie

secteur ainsi que pour toutes les autres propositions de la Maison de la Gibauderie (ateliers par et pour, programmation culturelle, etc...)

- Semaine bleue au début du mois d'octobre : C'est la semaine nationale du vieillissement. En partenariat avec le centre socio-culturel des 3 cités, nous avons élaboré un programme varié (repas méditerranéen, conférence sur le sommeil, balade sophrologique, etc...). Une vingtaine de personnes du quartier ont participé à cet événement. Les publics des 2 maisons de quartier ont apprécié de se rencontrer. Des liens ont été créés entre le public et les professionnels. Des adhérents des 3 Cités sont devenus adhérents également à la Maison de la Gibauderie et un bénévole-administrateur des 3 cités est venu animer des ateliers au sein de notre maison de quartier.
- Réseau d'entraide bénévole : Les différents confinements ont mis en exergue de nombreuses situations d'isolement et de souffrance notamment chez les personnes âgées du quartier. Nous avons tenté d'y répondre par des maraudes et des appels téléphoniques. Des réunions publiques ont été tenues afin de réfléchir collectivement à la problématique des personnes âgées isolés du quartier. Conscients que des freins sont prégnants chez les personnes et qu'il serait difficile de les faire venir sur des temps collectifs, des habitants se sont proposés en tant que bénévoles pour aller les visiter à domicile pour tenter de répondre à leurs besoins. Une commission de pilotage du secteur bien vieillir a été créée. Elle a posé le cadre d'intervention du réseau.
- Semaine Solidaire : Afin que personne ne reste seul pendant les fêtes de fin d'année, nous avons décidé d'organiser des activités du 20/12 au 24/12 alors que la Maison est traditionnellement fermée à cette période. Nous avons commencé par une déambulation musicale pour aller à la rencontre des habitants, suivi d'ateliers carte de vœux et d'une journée festive. Cela n'a pas eu le retour escompté, notamment à cause du retour des mesures liées à l'épidémie. Les participants ont tout de même apprécié.
- Maraudes : Afin que tous les habitants du quartier puissent avoir connaissance du réseau d'entraide bénévole, il a été décidé avec la commission et les bénévoles du réseau de rendre visite à tous les habitants du quartier. Une 1ère Maraude a été menée le 17 Décembre.

Public :

- Nombre de personnes : 60 personnes différentes ont participé à des ateliers en 2021
- Réseau d'entraide : 8 bénévoles
- Semaine solidaire (semaine de Noël) : 10 adhérents du secteur ont participé à nos actions
- Accompagnements individuels : 20 personnes en ont bénéficié



Maison de la Gibauderie

D. Les actions pour tous

20

SORTIES POUR TOUS

	<p>Objectifs opérationnels :</p> <p>Favoriser les relations intra et interfamiliales.</p> <p>Organiser des sorties intergénérationnelles accessibles à tous.</p> <p>Faciliter les échanges entre les générations au travers d'activités partagées.</p> <p>Permettre des excursions collectives hors du périmètre quotidien.</p>	<p>Contenu :</p> <p>Sorties d'une journée ou demi-journée :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Balade centre-ville : 0 adulte – 0 enfant - Balade parc de la roseraie : 3 adultes - Mai à vélo : 16 adultes – 9 enfants - Marais poitevin : 23 adultes – 27 enfants - Vélo Rail de Chauvigny : 12 adultes – 9 enfants - La grande Côte (17) : 14 adultes – 20 enfants - Plage de Queaux : 7 adultes – 7 enfants - Parc d'attraction « parc de la vallée » : 13 adultes – 11 enfants - Visite St Savin, Angle sur Anglin : 1 enfant – 5 adultes - Laser Game : 11 adultes – 19 enfants - Sortie Roof : 12 adultes – 18 enfants
	<p>Public :</p> <p>Le public est mixte. Même si la majorité des participants présente un QF inférieur à 700 Euros, des habitants des Catégories socioprofessionnelles supérieures participent régulièrement aux sorties. Ces personnes pourraient tout à fait faire la sortie en autonomie mais elles préfèrent le côté convivial de la sortie de groupe. Les parents se rencontrent ainsi et peuvent échanger lorsqu'ils se croisent devant l'école ou au café parent.</p> <p>Les sorties ont accueilli de nouvelles familles du quartier.</p>	<p>Moyens :</p> <p>Coordination de l'organisation par la Référente Familles et Pouvoir d'Agir ou l'animateur Familles et lien social sur proposition de la Commission Familles et Projets Participatifs.</p> <p>Transports en minibus ou bus de tourisme.</p> <p>La Commission Familles et Projets Participatifs choisit la destination selon des sondages faits par les salariés.</p> <p>Lors des sorties, l'équipe d'animation est à l'écoute des envies et des besoins du public. L'objectif est de Co construire le programme des sorties. En effet si elles ne correspondent pas aux attentes du public, elles seront peu investies.</p>



Maison de la Gibauderie

21

GI'PAUSE CAFÉ	<p>Objectifs opérationnels ; Rompre l'isolement d'habitants du quartier (nouveaux venus, personnes isolées, ...). Formaliser un espace où les habitants peuvent se rencontrer et échanger librement dans un cadre convivial. Accueillir leurs préoccupations au sein de la Commission familles et projets participatifs. Informer, communiquer et impliquer les habitants sur les actions de la Maison de la Gibauderie.</p>	<p>Contenu : Le Gi'pause café constitue la première approche pour les habitants qui découvrent la Maison de la Gibauderie. C'est un espace pour faire connaissance, être informé, ... Temps d'accueil volontairement libre (boissons chaudes, journal, échanges informels). Fréquence : Les Gi'Pauses Café se déroulent les mercredis pendant la période scolaire de 8h30 à 9h30. Il y a eu 47 Gi'pauses Café dans l'année. Les Gi'pauses café se sont davantage tenus à l'extérieur compte tenu des règles sanitaires en cours. 1 fois par mois, le Gi'pause café se déplace devant les écoles et 1 jeudi par mois devant le Centre Commercial.</p>
	<p>Public : - Environ 80 personnes différentes ont participé dont 80% de femmes. - Les fréquentations sont différentes selon les lieux investis et la manière d'animer : > les Gi'pauses café à la Maison de la Gibauderie sont investis par les habitants habitués connus de l'Association. > les Gi'pauses café devant les écoles sont investis uniquement par des parents qui pour certains sont des habitués, pour d'autres des habitants avec qui nous avons un lien faible (parents de l'Accueil de Loisirs, Gibau'coup de pouce...) > les Gi'pauses café au Centre Commercial de la Gibauderie drainent un public plus âgé, parfois plus isolé et avec qui nous avons des liens faibles ou encore inexistantes.</p>	<p>Moyens : L'implication salariée a été variable. Généralement l'action dure 1 heure et demie mais parfois lorsqu'elle est associée à une animation telle « Gibouldingue », cela peut durer toute la matinée. Hors crise sanitaire, les Gi'pauses café sont donc parfois gérés en autonomie. Le matériel est préparé la veille. Partenariat avec les écoles et le périscolaire du quartier et avec les commerçants de la Gibauderie.</p>



Maison de la Gibauderie

PROGRAMMATION CULTURELLE EXPOSITIONS, CONFERENCES, SPECTACLES

Objectifs opérationnels :

Proposer à tous un enrichissement culturel.
Programmer et diffuser sur le quartier des propositions artistiques.

Soutenir et promouvoir les compagnies et artistes locaux.

Contenu :

Programmation de spectacles vivants (1 à 2 fois par mois). Cette année, la programmation estivale a été renforcée avec 11 spectacles de juin à août.

Programmation d'expositions (1 fois par mois).

Public : Habitants du quartier et plus.

Ressources :

Agent logistique et programmation culturelle

Une commission d'une dizaine de bénévoles assure la programmation des spectacles, expositions et conférences autour de thématiques communes. Des bénévoles se relayent pour tenir la billetterie les soirs de

5 expositions	<p>Juillet / Août - Exposition de photographies Jean ABALEA « Quand la nature reprend ses droits »</p> <p>Septembre - Exposition de peintures de Lydia ANDRE</p> <p>Octobre - Exposition de peinture de Claudine BARDEAU</p> <p>Novembre - Exposition de peinture de Sylvie GRANSEIGNE</p> <p>Décembre - Exposition de point de croix moderne de Laura Neveu</p>
12 spectacles	<p>Vendredi 18 Juin - Concert piano / voix de Félix Blanchard.</p> <p>Vendredi 2 juillet - Théâtre de rue avec les Dolphin Apocalypse, « Objectif Miami ».</p> <p>Samedi 10 juillet - Sieste musicale avec les DJ de White Babel.</p> <p>Vendredi 16 juillet - Concert de Massa DEME, blues africain.</p> <p>Vendredi 23 juillet - Théâtre de rue avec la compagnie du Gramophone, « Olé ».</p> <p>Mercredi 25 août - Cinéma en plein air « Donne-moi des ailes » de Nicolas VANNIER</p> <p>Vendredi 27 août - Contes par le Vestibule de la parole.</p> <p>Samedi 25 septembre - Cactus Riders Quartet</p> <p>Samedi 25 septembre - Maurice Douda, illusionniste</p> <p>Samedi 25 septembre - Le bal lurette</p> <p>Vendredi 8 octobre - chansons contresignées par le collectif Gonzo. « Après vous... ».</p> <p>Vendredi 15 octobre - Patrick Jean chante Guy BEART.</p> <p>Samedi 16 octobre - Théâtre par la compagnie des Jacquinots, « Mlle Amélie ».</p> <p>Vendredi 19 novembre - Polyphonie par le trio Ili Kantas.</p> <p>Samedi 20 novembre - Théâtre par la compagnie du Herisson Volant, « Incendie ».</p>



Maison de la Gibauderie

FÊTE DE QUARTIER

Objectifs opérationnels :

Animer la vie locale et renforcer le Vivre Ensemble.

Organiser des temps festifs et fédérateurs rassemblant habitants et acteurs de la vie locale.

Accompagner les habitants dans la réalisation de leurs projets.

Favoriser la participation toujours plus large d'habitants et acteurs locaux.

Contenu : Fête de quartier du samedi 25 septembre :

- Animation enfance
- Stands tenus par les ateliers par et pour ou les partenaires hébergés
- Vide Grenier
- Spectacle de Magie, Musique avec les Cactus Riders et Bal avec le Bal Lurette.

La météo a empêché l'événement de se tenir comme d'habitude au début de l'été. Il a été repoussé au 25 septembre. La météo étant encore incertaine, une partie de la fête a été annulée mais les spectacles ont tous pu se tenir à l'intérieur de la Maison de la Gibauderie.

Public :

Habitants du quartier de tous âges.

Ressources :

30 bénévoles pour la fête de quartier.

Coordination et soutien par l'équipe salariée de la Maison de la Gibauderie.

LES GIBOUL'DINGUES : EXPOSITION - CARNAVAL – SPECTACLE

Objectifs opérationnels :

Fédérer les associations et favoriser la rencontre de leurs membres.

Développer des partenariats autour d'actions fédératrices.

« Giboul'dingues, la pixel parade » suite et fin

Les Giboul'dingues se sont poursuivis sur le même thème (Pixel parade) et avec le même artiste (FATMAT) qu'en 2020.

Encore cette année, seuls les ateliers pour constituer l'exposition collective ont eu lieu. Le défilé et le spectacle amateur ont été annulés compte tenu des conditions sanitaires.

Nous avons tenté une installation intérieure et extérieure au sein du parc de la Gibauderie. Les installations dans le Parc ont rapidement été dégradées par des passants et par l'orage. Par contre les éléments disposés devant la Maison de quartier sont restés intacts. Une fête a permis de faire le vernissage et remercier les participants. Située fin mai, au moment de la levée des mesures, elle a permis des retrouvailles très attendues.

Public : Adhérents enfants/adultes de la Maison de la Gibauderie, associations partenaires, accueils périscolaires municipaux, établissements scolaires du quartier, Crèche les Lutins, associations de parents d'élèves, établissements médico-sociaux agissant dans le domaine du vieillissement, du handicap ou de la psychiatrie.



Maison de la Gibauderie

Ressources humaines :

Bénévolat pour l'organisation de l'événement.

Implication des partenaires de la Maison de la Gibauderie.

Coordination du projet par l'équipe salariée de la Maison de la Gibauderie et un représentant du Conseil d'administration (Catherine GUERIN, secrétaire)

24

E. Prêt de salle – soutien à la vie associative et démocratique

Prêt de salle – soutien à la vie associative et démocratique

Objectifs opérationnels :

Soutenir la vie associative locale.

Fédérer les Associations et développer des partenariats.

Contenu :

Hébergement à titre gratuit (969 heures d'utilisation) :

- 36 associations ont bénéficié du régime d'une gratuité mensuelle pour utiliser une salle (65 fois)
- La ville de Poitiers (5 fois)
- L'école Evariste Galois (1 fois)
- Les partis ou organisations ad hoc dans le cadre de la campagne pour les élections départementales et régionales (3 fois)

Hébergement à titre gratuit de partenaires ayant une action complémentaire avec la Maison de la Gibauderie (616 heures d'utilisation).. C'est le statut de partenaire hébergé valable un an. A la rentrée 2021, les partenaires hébergés étaient :

- Gibaularge : Activités de loisirs pour les habitants
- Chœur des Champs : Chorale
- La Gymnastique Volontaire de la Gibauderie : Atelier Gym équilibre
- La Compagnie Bus 25 : Résidence de théâtre
- Vestibule de la parole : Atelier amateur de contes et partenariat avec l'accueil de loisirs, sur la journée d'accueil des nouveaux habitants et les Giboul'dingues.
- Le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Poitiers : Permanences d'information pour les modes de garde d'enfants et animations pour les assistantes maternelles
- Les Im'patients : Pairs aidants pour la solidarité et l'inclusion du handicap

Public : Associations partenaires du Projet d'Animation Globale de la Maison de la Gibauderie.

Moyens :

Mise à disposition régulière ou occasionnelle de salles. Location de salles à tarifs préférentiels.

Intégration des Partenaires hébergés au sein de différents groupes de travail bénévoles

Partenariat sur des thèmes ou des actions particulières.



Maison de la Gibauderie

F. Elaboration d'une stratégie de communication

La Maison de la Gibauderie a démarré et bouclé un chantier dédié à la Stratégie de communication au sein de la Maison de la Gibauderie. Les objectifs de ce chantier étaient :

- Améliorer notre communication externe et interne
- Mieux faire connaître notre projet
- Fédérer de nouveaux adhérents, voire des bénévoles
- Avoir la transparence nécessaire quant à notre action vis-à-vis des adhérents et des partenaires

25

Un groupe chantier s'est mis en place composé de deux administratrices (Soumia RABI et Emeline WATSON), et deux salariés (Sylvain BEAUCHAMPS, agent communication et Aurélien LAUTARD, directeur) et deux bénévoles de l'Association Passerelles et Compétences.

Cette association met des salariés du secteur privé à disposition du monde associatif pour un accompagnement et un transfert de compétences. Karima est experte en stratégie de Communication et Marie est graphiste.

En 5 mois de février à juin, nous avons élaboré un plan de communication basé sur un diagnostic auprès des habitants et des salariés. Une nouvelle charte graphique est née de ce chantier. Elle est devenue visible à compter de l'été et plus particulièrement à la rentrée de septembre 2021 avec une plaquette et un site internet rénovés.

Depuis nous constatons :

- Une augmentation de l'ouverture des newsletters : passage de 30% d'ouverture des courriels à plus de 50% depuis septembre 2021.
- Une augmentation de la consultation de nos agendas bimensuels sur Internet : passage de 268 vues en octobre/ novembre 2021 à 386 vues en décembre 2021/ janvier 2022
- Une augmentation de la lecture des publications facebook : de 200 à 2500 vues par publication en moyenne depuis l'été 2021
- Une augmentation des articles parus dans la presse : 31 articles en 2021

G. Evaluation des actions de la Maison de la Gibauderie

L'association poursuit son travail d'évaluation de certains sujets jugés prioritaires au sein de la Maison de quartier. La culture de l'évaluation développée par le binôme Vice-présidente/ directeur lors de l'évaluation de l'impact social des 10 Maisons de quartier à Poitiers se diffuse petit à petit au sein de la Maison de quartier.

Le conseil d'administration a choisi de poursuivre l'évaluation de la Complémentarité bénévole salarié au sein de l'Association démarrée en 2020.

En 2021, elle démarre l'évaluation du projet Bien vieillir qui fournit ses premiers résultats. L'outil a été construit par deux administrateurs référents sur le Bien vieillir (Sophie JEUSSEAUME et Patrick RALLET) et les salariés du secteur.

Les résultats de ces deux évaluations Complémentarité Bénévole salarié et Bien vieillir sont disponibles dans un rapport spécifique diffusable à compter de l'AG du 28 mars.

En 2022, démarreront l'évaluation du Projet jeunesse et de la Communication. Les outils d'évaluation de ces deux nouveaux champs ont été respectivement élaborés par la commission Enfance Jeunesse et la commission Communication.

Les évaluations font l'objet d'une synthèse annuelle accessible au public en impression à l'accueil ou sur le site internet.



H. Le Conseil de quartier

CONSEIL DE QUARTIER

Objectifs opérationnels :

26

- Favoriser la participation du plus grand nombre d'habitants à la vie du quartier
- Donner à chacun le sentiment d'agir pour son quartier
- Favoriser les temps de rencontres des habitants pour porter des projets collectifs visant à l'amélioration du cadre de vie

Comme en 2020 l'année 2021 a été marquée par la pandémie et l'activité du Conseil de Quartier qui, par définition, est une instance de rencontre à souffert énormément de cette situation.

Malgré cela, des actions ont été poursuivies ou engagées à travers l'accompagnement du Budget Participatif 2021 avec des nouveaux projets à construire pour le quartier:

- Plantation d'un verger
- Réalisation d'un parcours de santé pour séniors
- Pose de balançoire
- Installation d'un street work out

Public : Habitants du quartier.

Ressources humaines :

Bénévolat pour l'animation des réunions du Conseil de Quartier, le suivi des travaux, les relations avec la collectivité.

La participation des habitants du quartier est nécessaire pour construire ces projets aussi vous pouvez rejoindre les groupes de travail en vous adressant à : conseil.gibauderie@orange.fr

Par son action, le Conseil de quartier de la Gibauderie a obtenu la remise en état des cheminements du Parc.

Pour cette année, le Conseil de quartier envisage :

- L'organisation d'une soirée débat sur l'évolution de l'urbanisme sur la Gibauderie en associant les différents acteurs dans ce domaine.
- L'accompagnement de la réalisation des projets du BP 2021 et le suivi des projets à venir de 2022

Chacune de vos demandes ou de vos suggestions seront prises en compte aussi n'hésitez pas à nous contacter.



Maison de la Gibauderie

I. Animer le projet associatif

a) Partenariats et affiliation

Grâce à la mobilisation d'un environnement partenarial, le projet associatif de la Maison de la Gibauderie est développé en synergie avec les politiques publiques et les acteurs du Territoire.

i. Etat

Dans le cadre du plan de relance post crise du COVID 19, l'Etat a pris un ensemble de mesures pour l'emploi. Nous bénéficions ainsi d'une aide exceptionnelle pour l'embauche de deux apprentis BPJEPS (Brevet Professionnel Jeunesse et de l'Education Populaire) et DEJEPS Diplôme d'Etat Jeunesse Education Populaire) et de primes à l'embauche pour les jeunes de moins de 26 ans et les personnes issues de quartiers prioritaires.

ii. Ville de Poitiers

La Convention Pluriannuelle d'Objectifs (CPO) 2017 -2020 est prolongée par un avenant jusqu'à la signature de la nouvelle CPO en 2022 (cf ci-dessus). Elle définit le soutien de la Ville de Poitiers.

L'accompagnement de la Ville de Poitiers se matérialise de différentes manières :

- Soutien matériel et logistique :
 - o Mise à disposition de matériel pour les manifestations diverses.
 - o Mise à disposition du bâtiment et sa maintenance.
 - o Mise à disposition de l'Ecole Evariste Galois pour les besoins de l'accueil de loisirs maternels.
 - o Utilisation de la restauration scolaire municipale à l'Ecole Evariste Galois pendant les vacances scolaires pour l'Accueil de loisir.
- Soutien financier :
 - o Une subvention globale de fonctionnement depuis la fongibilité des fonds, c'est-à-dire la fonte en une seule enveloppe des multiples financements de la Ville de Poitiers à l'Association.
 - o Ensuite, une partie des financements Ville fait l'objet de versements spécifiques :
 - Action culturelle.
 - Accueils de loisirs 3-17 ans.
 - Accompagnement scolaire.

Cette année, le Contrat enfance jeunesse de la CAF est remplacé par le Bonus Territoire. Cela se traduit concrètement par le versement en direct de la part CAF à l'Association alors qu'auparavant la Ville collectait l'ensemble de la subvention pour la redistribuer entre les accueils de loisirs. Plus de détails dans la partie financière du rapport.

- Accompagnement et suivi de l'Association :
 - o Un.e élu.e de la Ville de Poitiers est « membre invité » (voix consultative) du Conseil d'Administration de l'Association. Nous avons accueilli au mois de juin une nouvelle élue aux Maisons de quartier et à l'Education Populaire : Alexandra BESNARD.
 - o Une commission mixte annuelle en fin d'année regroupant le Conseil d'Administration, la ville de Poitiers et la CAF de la Vienne.
 - o Il existe également une réunion mensuelle des Directeurs de Maison de Quartier animée par le service Maisons de Quartier (10 réunions).



Maison de la Gibauderie

iii. Caisse d'Allocations Familiales de la Vienne (CAF)

Plusieurs conventions encadrent les soutiens financiers de la CAF à la Maison de la Gibauderie :

- La Prestation de Service Animation Globale et Animation Collective Familles.
- La Prestation de Service Accueil de Loisirs et ALOE (Accueil LOisirs Enfants).
- Le fonctionnement des accueils de loisir 3-18 ans via le Contrat Enfance Jeunesse.
- Le soutien au secteur jeunesse (soutien aux projets des jeunes).
- Le soutien au secteur Familles REAAP (Réseau d'Ecoute, d'Appui et d'Accompagnement à la Parentalité)
- Le fonctionnement de l'accompagnement scolaire (Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité – CLAS).

iv. La Fédération des Centres Sociaux de la Vienne (FCSV) (8 réunions) :

L'affiliation à la Fédération des Centres Sociaux est marquée cette année par :

- L'implication de deux administratrices et de la Direction au Conseil d'Administration de la Fédération
- La tenue de groupes de paires professionnels sur les métiers de direction, de référent familles, d'accueil de loisirs émancipateur
- Un nouveau parcours d'administrateurs : cycle de rencontres et de 3 formations auxquels 4 administrateurs différents ont participé.

v. Le Collectif des Maisons de Quartier

La Maison siège systématiquement au Collectif des Maisons de quartier par la présence d'un administrateur et de la direction. Espace politique de discussion et de défense de l'intérêt des Maisons de quartier, il a cette année été principalement mobilisé par le travail concerté d'élaboration des Conventions Pluriannuelles d'Objectifs.. L'administratrice et le directeur de la Maison de la Gibauderie ont également été mandatés au nom du Collectif pour siéger au Comité de Pilotage de la démarche d'élaboration des CPO (6 réunions).

L'accompagnement a été confié à la SCOP (Société Coopérative et Participative) Accolades. Ce travail s'est déroulé en 5 journées réunissant un administrateur (président ou non) et la direction de chaque Maison de quartier, un élu et deux techniciens de la Ville de Poitiers, une technicienne de la Caisse d'Allocations Familiales.

vi. Le Groupement d'Employeurs Socio-Culturels (GESC) (8 réunions du Conseil d'administration)

En matière de gestion salariale, le Conseil d'Administration entend lutter contre le travail précaire (CDD et temps de travail « très » partiels), fidéliser et développer les compétences du personnel d'animation. Depuis octobre 2013, le Conseil d'Administration a donc recours au GESC pour co-employer des animateurs avec le Centre Social des Trois Cités et Cap Sud. Le GESC met aujourd'hui 6 salariés à disposition de l'Association sur les 20 postes de travail de la Maison de la Gibauderie.

Afin d'être acteur du GESC, le Directeur de la Maison de la Gibauderie est mandaté par le Conseil d'Administration de l'Association pour siéger au Conseil d'Administration du GESC. Il y siège en tant que secrétaire.



Maison de la Gibauderie

Le Directeur fait également partie du groupe technique : réunion des directeurs des associations adhérentes du GESG visant à éclairer les prises de décision du Conseil d'Administration.

b) Vie des instances statutaires

Une Assemblée Générale s'est tenue le 5 juin 2021. Lors de l'AG, 3 membres sortants ont été réélus au Conseil d'administration.

Le Conseil d'Administration est constitué de 10 adhérents élus, d'un membre de droit représentant de la Fédération d'affiliation et d'un membre invité élu de la Ville de Poitiers. Sa fonction consiste à décider des grandes orientations de l'Association en matière de politique associative, gestion financière et salariale. Il s'est réuni 3 fois.

Les administrateurs désignés l'an passé ont conservé leur mandat de Président (Bruno FAYE), vice présidente (Sophie JEUSSEAUME), Secrétaire (Catherine GUERIN), Secrétaire adjointe (Marielle PAIN FAVRE), Trésorière (Zakia BLOUET), et Trésorière adjointe (Soumia RABI). Le Bureau prend les décisions relatives à la vie courante de l'Association. Il s'est réuni 8 fois toujours de manière élargie avec l'ensemble des administrateurs avec un pic de réunion pendant la période COVID (présentiel et visioconférence).

Six « commissions internes » thématiques ont pour objet de préparer les prises de décision du Bureau et du Conseil d'Administration :

- Commission Enfance jeunesse : 4 réunions
- Commission communication : 4 réunions
- Commission ressources : 3 réunions
- Commission recrutement : 4 jurys
- Commission prospective : 1 réunion
- Commission Partenaires hébergés : 1 réunion

Trois Commissions externes, ouvertes aux adhérents ont pour objet de programmer des activités :

- o Commission familles : 2 réunions
- o Commission culture : 3 réunions
- o Commission Bien vieillir : 5 réunions

Conseil social et économique, composé des représentants du personnel (1 titulaire + 1 suppléant), du Président de l'Association et du directeur :

- o 5 réunions du CSE se sont tenues
- o Suite au départ de la titulaire et la démission du suppléant, de nouvelles élections ont abouti à la nomination de Clément MANGEANT, titulaire et Aurore PIROT, suppléante.



Maison de la Gibauderie

c) Ressources humaines bénévoles

La participation bénévole correspond à 2 équivalents-temps-plein, soit 2 944,5 heures en 2021.

Cette année encore, de nombreuses activités ont vu leur présence bénévole réduire du fait de la crise sanitaire. Cette situation était due à des protocoles contraignants ou à la réticence des bénévoles à venir dans la Maison de la Gibauderie.

Par contre, il y a eu un renouvellement du bénévolat (de nouvelles personnes nous ont sollicités pour être bénévoles) et dans les formes de bénévolat (soutien à des personnes isolées, mobilisation sur le projet bien vieillir).

Toutes les activités sont déployées dans le respect de la complémentarité bénévoles salariés.

Le bénévolat s'est réparti en 2021 de la façon suivante :

- La gouvernance de l'Association : 703 heures (CA, commissions...)
- La mise en œuvre du projet de l'Association : 2 241 heures (bénévolat d'activités, Gibau'coup de pouce...)

d) Ressources humaines salariées

vii. Politique de formation

NOM DE LA FORMATION	Nbre de jours	SALARIES et BENEVOLES	STATUT	FONCTION (salariés) MANDAT (administrateurs)
WORDPRESS	2	BEAUCHAMPS Sylvain	Salarié.e	Communication
SST (Sauveteur Secouriste du Travail)	2	BEAUCHAMPS Sylvain	Salarié.e	Logistique/ Sécurité
PSC1	1	DELEZE Inès	Salarié.e	Animation
		DORAY-DUFAUD Sandra	Salarié.e	Référent familles pouvoir d'agir
		LAUTARD Aurélien	Salarié.e	Directeur
Excel Initiation	2.5	DORAY-DUFAUD Sandra	Salarié.e	Référent familles pouvoir d'agir
		LEHY Claire	Salarié.e	Animatrice
BAFA Formation Générale	9	FAURE Laura	Salarié.e	Animation



Maison de la Gibauderie

DEJEPS	Apprentissage	IMBERT Elodie	Salarié.e	Responsable Enfance jeunesse
SSCT (Santé, Sécurité et Conditions de travail)	3	MANGEANT Clément	Salarié.e	Responsable Adjoint maternel et Délégué du personnel
Capitaliser les points forts d'une gestion de crise pour adapter son organisation	2	Equipe	10 Salariés	Animation, Coordination
		JEUSSEAUME Sophie	Bénévoles administrateurs	Vice-Présidente
		FAYE Bruno	Bénévoles administrateurs	Président
		GUERIN Catherine	Bénévoles administrateurs	Secrétaire
PSC1	1	PIROT Aurore	Salarié.e	Agent d'accueil
Elaboration collective des Conventions Pluriannuelles d'Objectif	5	JEUSSEAUME Sophie	Bénévoles administrateurs	Vice-Présidente
Elaboration collective des Conventions Pluriannuelles d'Objectif	5	LAUTARD Aurélien	Salarié.e	Directeur
Devenir administrateur/	0.5	Catherine GUERIN Soumia RABI Moudar ALSOULIMAN Zakia BLOUET Emeline WATSON Patrick RALET Marielle PAIN FAVRE	Administrateurs	Secrétaire Trésorière adj - Trésorière - - Secrétaire adj.
Fonction employeur	0.5	Patrick RALLET	Administrateurs	-
Prendre la parole en public	0.5	Soumia RABI	Administrateurs	Trésorière Adj
	0.5	Nora RABI	Bénévole	-
	0.5	Aliya RABI	Bénévole	-

31



Maison de la Gibauderie

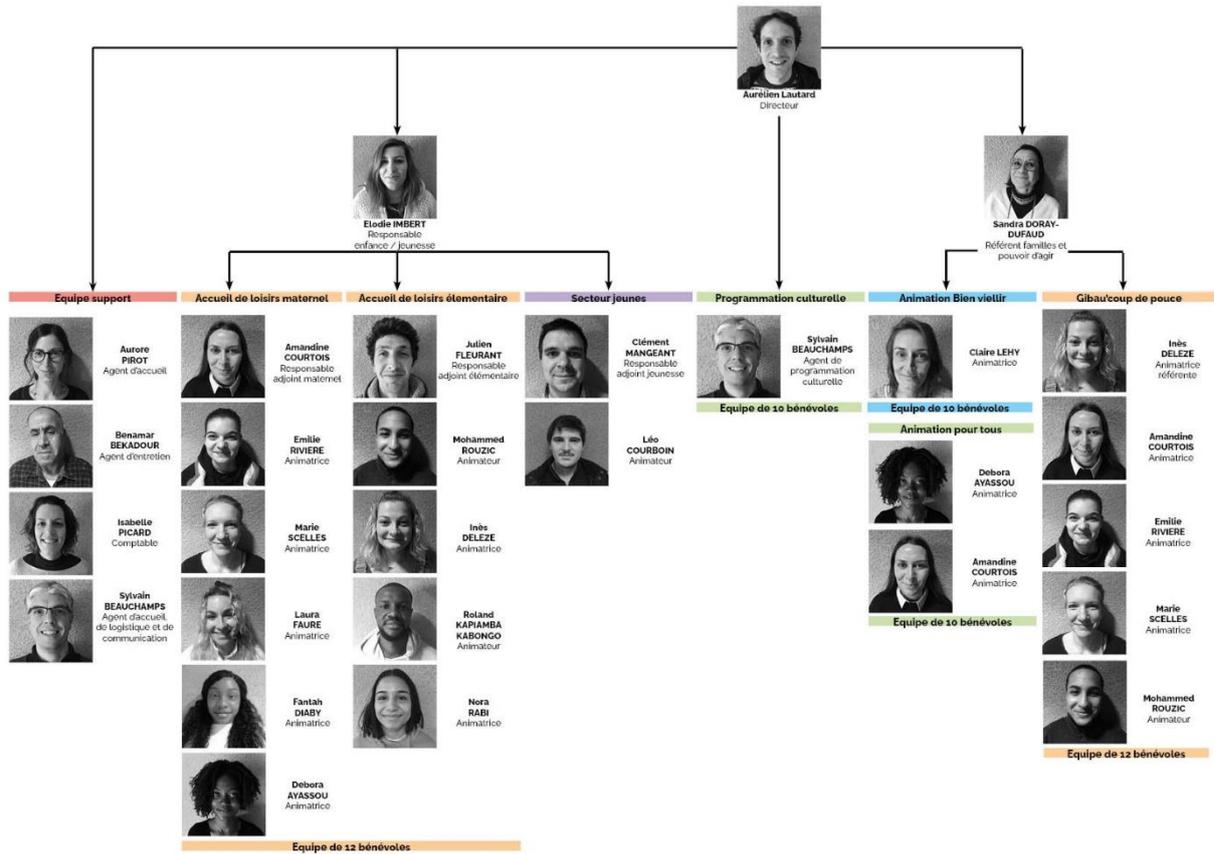
viii. Evolution de l'équipe salariée en 2021

Les recrutements	Contrat à Durée Indéterminée (CDI)	AISSI Gilles – agent d'entretien LEHY Claire – Animatrice Bien Vieillir BEKADDOUR Bénamar – agent d'entretien FAURE Laura – Animatrice CAMARA Yadali – Responsable Jeunesse
	Groupement d'Employeurs Socio-Culturels (CDD-CDI GESC)	KABONGO Roland – animateur DIABY Fantah – Animatrice RIVIERE Emilie - Animatrice
	Contrats à Durée Déterminée pour renforcer l'équipe d'animation (CDD-CEE)	ABDELLAOUI Anissa ASSINOUE Dieu Donné BROUSSE Loudy CHRETIEN Lola CISSE Goundoba CITA Nady DIABY Fanta DIABY Nafissatou DE REKENEIRE Sabrina DEBON Anatole EL IDRISSE Mounir FOFANA N'Nesta GIBEAUD Valérian GUIRASSY Fatoumata HASSOLD Kimberley KONE Yacouba MALANDA SADISSI Marise MORAUD Mélanie PETIT Bastien RABI Nora RISOVICS Jade ROUZIQ Mohammed SIMON Nola TOILIBOU Saamuel
Les départs	Contrat à Durée Indéterminée (CDI)	AISSI Gilles – agent d'entretien CAMARA Yadali – Responsable Jeunesse VIALES Mélanie – Responsable Jeunesse
	Groupement d'Employeurs Socio-Culturels (CDI GESC)	DESCOUST Justine – Animatrice GROUSSEAU Emeline



e) Organigramme au 28 mars 2022

33





Maison de la Gibauderie

III. RAPPORT FINANCIER 2021

Bilan actif

	Brut	Amort. &	Net au	Net au
		Dépréciations	31/12/2021	31/12/2020
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles	2 959	2 077	882	1 802
Frais d'établissement			-	-
Frais de recherche et de développement			-	-
Donations temporaires d'usufruit			-	-
Concessions, licences, logiciels, droits et valeurs similaires	2 760	1 878	882	1 802
Autres immobilisations incorporelles	199	199	-	-
Immobilisations incorporelles en cours			-	-
Avances et acomptes			-	-
Immobilisations corporelles	822 402	221 649	600 753	645 490
Terrains	-	-	-	-
Constructions	649 753	105 520	544 233	574 845
Installations techniques, matériels et outillages industriels	36 568	26 872	9 696	35 203
Autres immobilisations corporelles	136 081	89 257	46 824	35 443
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	-	-
Biens reçus par legs ou donations	-	-	-	-
Immobilisations financières	15 154	-	15 154	15 123
Participations et créances rattachées			-	-
Autres titres immobilisés	3 538		3 538	3 508
Prêts			-	-
Autres	11 616		11 616	11 616
Total I	840 515	223 726	616 789	662 416
ACTIF CIRCULANT				
Stocks	-	-	-	-
Matières premières et autres approv.			-	-
En cours de production de biens			-	-
En cours de production de services			-	-
Produits intermédiaires et finis			-	-
Marchandises			-	-
Avances et acomptes versés sur commandes			-	-
Créances	137 599	-	137 599	67 837
Usagers et comptes rattachés	15 609		15 609	
Créances reçues par legs ou donations			-	-
Autres créances	153 208		153 208	67 837
Divers	202 855	-	202 855	233 780
Valeurs mobilières de placement			-	-
Instruments de trésorerie			-	-
Disponibilités	202 179		202 179	232 382
Charges constatés d'avance	677		677	1 398
Total II	340 455	-	340 455	301 617
Frais d'émission des emprunts (III)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	1 180 970	223 726	957 244	964 033
Legs nets à réaliser :				
acceptés par les organes statutairements compétents				
autorisés par l'organisme de tutelle				
Dons en nature restant à vendre :				



Maison de la Gibauderie

Bilan passif

	Net au	Net au
	31/12/2021	31/12/2020
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Première situation nette établie		
Fonds statutaires		
Dotations non consommables		
Autres fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds statutaires		
Autres fonds propres avec droit de reprise		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projets de l'entité	150 000	150 000
Autres réserves		
Report à nouveau	304 236	285 444
Excédent ou déficit de l'exercice	37 875	18 791
SITUATION NETTE	492 110	454 235
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	124 516	133 755
Provisions réglementées		
Total I	616 626	587 990
FONDS REPORTES ET DEDIES		
Fonds reportés liés aux legs ou donations	-	-
Fonds dédiés		
Total II	-	-
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	3 223	2 330
Total III	3 223	2 330
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	255 152	283 342
Emprunts et dettes financières diverses		
Avances et acomptes reçus sur commandes		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	34 301	24 211
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	11 420	18 601
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	4 916	19 034
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	31 607	28 525
Total IV	337 395	373 713
Ecarts de conversion passif (V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	957 244	964 033



Maison de la Gibauderie

Compte de résultat

36

	31/12/2021	31/12/2020
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations	7 029	4 331
Ventes de biens et de services	301 913	198 225
Ventes de biens	61	292
Dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de services	301 852	197 933
Dont parrainages		
Produits de tiers financeurs	311 045	365 619
Concours publics et subventions d'exploitation	311 045	365 619
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public	-	-
Dont Dons manuels	-	-
Dont Mécénats	-	-
Dont Legs, donations et assurances-vie	-	-
Contributions financières	-	-
Reprises sur amort., dépréciations, provisions et transferts de charges	9 022	13 688
Utilisation des fonds dédiés		
Autres produits	4 279	16
Total I	633 288	581 879
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation des stocks	-	-
Autres achats et charges externes	218 300	197 783
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	5 434	6 312
Salaires et traitements	272 609	256 905
Charges sociales	59 647	61 152
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	51 129	52 630
Dotations aux provisions	1 166	
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	2 616	1 644
Total II	610 900	576 426
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	22 388	5 453
PRODUITS FINANCIERS		
De participation	31	4
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	192	440
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	-	-
Différences positives de change	-	-
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total III	223	444
CHARGES FINANCIERES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	-	-
Intérêts et charges assimilées	2 957	2 700
Différences négatives de change	-	-
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total IV	2 957	2 700
2. RESULTAT FINANCIER (III-IV)	- 2 734	- 2 256
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)	19 654	3 197



Maison de la Gibauderie

37

PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	5 805	817
Sur opérations en capital	12 952	15 078
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	-	-
Total V	18 757	15 895
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	536	301
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	-	-
Total VI	536	301
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)	18 221	15 594
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
Total des produits (I+III+V+IX)	652 268	598 218
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII+X)	614 393	579 427
EXCEDENT OU DEFICIT	37 875	18 791

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature		
Prestations en nature	111 600	80 239
Bénévolat	38 264	38 331
TOTAL	149 864	118 570
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens	111 600	80 239
Prestations en nature		
Personnel bénévole	38 264	38 331
TOTAL	149 864	118 570



Maison de la Gibauderie

Description de l'objet social, des activités ou missions sociales réalisées et des moyens mis en œuvre

La Maison de la Gibauderie a pour objet d'assurer l'animation socioculturelle du quartier, la coordination des activités des différentes associations, l'activité d'entrepreneur de spectacles vivants, la gestion de la Maison de la Gibauderie et de tout autre équipement - à titre locataire ou propriétaire - nécessaire à la réalisation de son Projet d'Animation Globale et de ses activités.

38

Règles et méthodes comptables

Désignation :

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2021, dont le total est de 957244 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 37875 euros. L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Les conventions ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.



Maison de la Gibauderie

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue. La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Les valeurs résiduelles des immobilisations sont considérées comme nulles car non significatives ou non mesurables.

Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Provisions

L'engagement retraite a été provisionné dans les comptes pour un montant de 3 223 € au 31 décembre 2021. Cet engagement a été évalué sur la base d'un calcul actuariel en fonction des hypothèses suivantes :

- Départ à la retraite à l'âge de 65 ans à l'initiative du salarié,
- Table de mortalité INSEE 2016-2018,
- Turn over 2 % constant,
- Taux de progression des salaires 1 % constant,
- Taux d'actualisation 1 %,
- Taux de charges sociales : 40 % pour les non cadres et 45 % pour les cadres.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'association.

Rémunérations

Afin d'éviter la divulgation d'une information à caractère confidentiel, cette rubrique ne sera pas servie.



Maison de la Gibauderie

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Concessions brevets licences marques logiciels	2 760	0	0	2 760
- Autres immobilisations incorporelles	199	0	0	199
Immobilisations incorporelles	2 959	0	0	2 959
- Constructions sur sol propre	649 753	0	0	649 753
- Installations techniques, matériel et outillage	35 203	1 365		36 568
- Installations générales, agencements aménag. divers	21 530	0	0	21 530
- Matériel de transport	21 200	4 107	0	25 307
- Matériel de bureau et informatique mobilier	79 696	0	0	79 696
- Autres	9 548	0	0	9 548
Immobilisations corporelles	816 930	5 472	0	822 402
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	0	0	0	0
- Autres titres immobilisés	3 508	30		3 538
- Autres immobilisations Financières	11 616	0		11 616
Immobilisations financières	15 123	30	0	15 153
ACTIF IMMOBILISE	835 013	5 502	0	840 515



Amortissement des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais établissement, recherche et développement				0
- Donations temporaires d'usufruit				0
- Concessions brevets licences marques logiciels	958	920	0	1 878
- Autres immobilisations incorporelles	199	0	0	199
Immobilisations incorporelles	1 157	920	0	2 077
- Terrains				0
- Constructions sur sol propre	74 909	30 612		105 520
- Constructions sur sol autrui	0			0
- Installations générales, agencements aménag. const.	0			0,00
- Installations techniques, matériel et outillage	22 959	3 913		26 872
- Installations générales, agencements aménag. divers	8 043	1 964		10 007
- Matériel de transport	15 846	8 112		23 957
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	40 136	5 609		45 745
- Autres	9 548			9 548
Immobilisations corporelles	171 440	50 209	0	221 649
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	0	0	0	0
TOTAL	172 597	51 129	0	223 726



Maison de la Gibauderie

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 153885 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Échéances à moins d'un an	Échéances à plus d'un an
Créances de l'actif circulant :			
Créances clients et comptes rattachés			
Créances reçues par legs ou donations			
Autres créances	153 208	153 208	
Charges constatées d'avance	677	677	
Total	153 885	153 885	

Prêts accordés en cours d'exercice
Prêts récupérés en cours d'exercice

Produits à recevoir

	Montant
Créances clients et comptes rattachés - produits à recevoir	
Personnel - produits à recevoir	736
<i>'Acompte Bénamar</i>	736
Charges sociales - produit à recevoir	1 906
<i>'Malakoff Médéric à recevoir</i>	1 906
Impôts et taxes - produits à recevoir	
Divers - produits à recevoir	146 721
<i>'Caf - Subvention à Recevoir</i>	137 888
<i>'ASP - Aide à l'emploi à recevoir</i>	833
<i>'Ville - Subvention à recevoir</i>	8 000
<i>'MSA - Subvention à Recevoir</i>	0
Divers - produits à recevoir	3 845
Total	153 208



Fonds propres

Tableau de variation des fonds propres

Variation des fonds propres	A l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture de l'exercice
Réserves pour projet de l'entité	150 000				150 000
Report à nouveau	285 444	18 791			304 235
Excédent ou déficit de l'exercice	18 791	-18 791	37 875		37 875
Situation nette	454 235	0	37 875	0	492 110
Subventions d'investissement	133 755		4 000	13 239	124 516
TOTAL	587 990	0	41 875	13 239	616 625

Subventions d'investissement

Tableau des subventions d'investissement

		Solde à l'ouverture de l'exercice	Variations de l'exercice		Solde à la clôture de l'exercice
Subventions d'investissement affectées à des biens		Montant global	Augmentation	Diminution	Montant global
Montant nominal :					
	Affectés à des biens	27 246	4 000	7 482	23 764
	Affectés à des biens	137 000			137 000
TOTAL		164 246	4 000	7 482	160 764
Quotes-parts virées au résultat ::					
	Affectés à des biens	10 156	4 812	7 482	7 486
	Affectés à des biens	20 335	8 428		28 763
TOTAL		30 491	13 239	7 482	36 248
		133 755			124 516



Maison de la Gibauderie

Tableau des provisions

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisées de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Provisions pour charges	2 330	1 166	273		3 223
TOTAL	2 330	1 166	273	0	3 223
Répartition des dotations et reprises :					
Exploitation		1 166	273		
Financières					
Exceptionnelles					

Provision pour charge :

Provision pour engagement retraite	3 223
------------------------------------	-------

Etat des dettes

	Montant brut	Échéances à moins d'un an	Échéances de 1 à 5 ans	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit	255 152	28 486	147 222	79 444
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	34 301	34 301		
Dettes fiscales et sociales	11 420	11 420		
Autres dettes	4 916	4 916		
Produits constatés d'avance	31 607	31 607		
TOTAL	337 395	110 729	147 222	79 444
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	0			
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice	23 243			

Charges à payer

	Montant
Factures non parvenues	6 889
Personnel - congés à payer	304
Personnel - autres charges à payer	
Charges s/provision congés à payer	62
Organismes sociaux à payer	
Etat charges a payer	
Autres charges à payer	4 916
Total	12 171

Garantie des emprunts

	Engagement financiers reçus
Caution solidaire de la ville de Poitiers	334 227



Maison de la Gibauderie

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges financières	Charges exceptionnelles
Autres	677		
Total	677	0	0

45

Produits constatés d'avance

	Charges d'exploitation	Charges financières	Charges exceptionnelles
PCA CLAS	11 987		
PCA Loisirs et Préventions	1 462		
PCA Activités	15 749		
PCA Adhésions	2 409		
Total	31 607	0	0

Notes sur le compte de résultat

Contributions volontaires en nature

	N	N-1
Ressources		
Dons en nature		
Prestations en nature	111 600	80 239
Bénévolat	38 264	38 331
Total	149 864	118 570
Emplois		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens et services	111 600	80 239
Prestations		
Personnel bénévole	38 264	38 331
Total	149 864	118 570

Prestations en nature

L'association a bénéficié en 2021 de la mise à disposition des locaux par la Ville de Poitiers pour une valeur de 111 600 €.

Bénévolat

La participation des bénévoles à l'activité de l'Association, a fait l'objet d'une valorisation de 38 264 € correspondant 1,91 ETP contre 1,94 ETP en 2020.

Les heures de gouvernance de l'association s'élèvent à 703 heures et les heures des activités à 2 241,50 heures.

Cette valorisation correspond au SMIC horaire brut chargé, soit 12,44 €/heure.



Maison de la Gibauderie

IV. RAPPORT D'ORIENTATION 2022

46

La Maison de la Gibauderie est un centre socioculturel. En tant que tel, elle est engagée par et pour le lien social. En 2022, elle poursuit donc ses missions pour susciter, soutenir, faciliter et consolider tout ce qui fait lien à l'Autre, dans l'envie de découvrir et le plaisir de la découverte, dans l'échange de nos richesses. En effet, cela date d'avant Aristote et n'a pas changé, « L'homme est par nature un animal politique », c'est à dire qui se réalise pleinement, qui s'épanouit, dans la société, dans la cité, dans le collectif. Il s'agit véritablement de se relier à l'Autre. Nous sommes parfois tentés de croire aujourd'hui que l'Autre n'est pas nécessaire, mais, bizarrement, nous en avons besoin.

Cette définition du politique, au sens plus large que celle du spectacle politique, est celle que nous revendiquons ici. Il s'agit que chacun, chacune, se sente relié aux autres, se sente autorisé et légitime à agir collectivement.

Les fêtes, les activités par et pour les habitants, l'accueil de loisirs, l'aide à la scolarité, les manifestations culturelles, l'attention et la sollicitude envers les personnes isolées, tout a un sens, un sens commun, celui de créer les conditions de la rencontre.

De plus, conformément à sa volonté politique que vous avez bien voulu valider lors de la dernière Assemblée générale, la Maison de la Gibauderie continue cette année à aller vers les habitants à l'écoute de ce qui est important pour eux, et elle continue à promouvoir l'âge comme une richesse à partager.

Aujourd'hui, nous nous proposons d'aller plus loin. En effet nous sommes en même temps dans l'écriture de deux documents importants. Le premier est notre « Plan d'Animation Global », propre à la Maison de la Gibauderie, et que nous rédigeons ensemble (habitants volontaires, salariés, administrateurs). Le deuxième est la « Convention Pluriannuelle d'Objectifs », que notre vice-Présidente Sophie Jousseume rédige avec les autres Maisons de quartiers, la Ville et la CAF. Aller plus loin car dans ce contrat qui lie chacune des parties, les Maisons de quartiers s'engagent dans la transition écologique. C'est nouveau pour nous, c'est un défi nécessaire et urgent, ô combien relié au « bien vivre ensemble ».

« Bien vivre ensemble » étant, convenons-en, une perspective plus réjouissante que « mal mourir tout seul ».

Enfin, au début du mois, nous n'avons pas pu envisager que notre centre socioculturel puisse être absent d'un élan de solidarité avec le peuple ukrainien persécuté. C'est ainsi que le Conseil d'administration, réuni le 7 mars dernier, a adopté les résolutions suivantes, qui nous engagent : un don financier d'une valeur de 5000€ à l'antenne de la Protection Civile de la Vienne mobilisée à la frontière ukrainienne, et une collecte de matériels remis à la même association. L'Association souhaite également participer à la mobilisation de foyers capables d'héberger les réfugiés.

J'ajoute que nos actions bénéficient dorénavant d'un processus continu d'évaluation. Sous l'impulsion de Sophie et du directeur Aurélien Lautard, les équipes ont à présent intégré cette culture.

Je forme le vœu que, dans le déchaînement de crises que nous connaissons, la Maison de la Gibauderie reste garante de la continuité du lien social.

Je vous remercie.

Pour le Conseil d'Administration, Le Président, Bruno FAYE.

Rapport d'orientation voté en Conseil d'administration le 7 mars 2021.



Maison de la Gibauderie

V. BUDGET PREVISIONNEL 2022

47

BUDGET GENERAL 1er Janvier au 31 Décembre 2022					
60	ACHATS			70	REMUNERATIONS DES SERVICES
604100	Blanchisserie	100,00		706002	PS CAF ALSH 42 516,00
604200	Transport	9 947,00		706003	PS CAF ALOE 9 497,00
604300	Prestations extérieures	24 095,53		706004	PS CAF BONUS TERRITOIRE 74 836,00
604400	Activités Par et Pour	26 650,00		706100	Produits des activités 90 917,00
604500	Impressions et Affiches	2 495,00		706230	PS CAF AGC 69 739,00
604600	Sorties Extérieures	12 000,00		706231	PS CAF ACF 23 331,72
604910	GESC	77 794,00		706232	PS CAF TLF 6 000,00
606300	Petit équipement	4 050,00		706233	PS CAF CLAS 15 378,00
606310	Produits d'entretien	1 658,00		707000	Vente de marchandises 897,00
606330	Livres et Jeux	457,00		708100	Location de salle 8 500,00
606400	Fournitures administratives	2 500,00			Total : 341 611,72
606500	Petits Logiciels	800,00			
606600	Carburant et gaz	1 183,00		74	SUBVENT.D'EXPLOITATION
606810	Alimentation	10 133,00		741000	Subv.de fonctionnement ETAT 5 000,00
606820	Accessoires Jetables	177,00		741300	ETAT - Aide à l'emploi 8 666,44
606830	Médicaments	408,00		741400	ETAT Subvention FONJEP 7 160,00
607000	Marchandises	1 020,00		743000	Sub.fonctionnement-DEPARTEMENT 11 000,00
606800	Petits consommables (peinture,etc...)	4 437,00		744000	Subv.fonctionnement-VILLE CLAS 4 000,00
	Total :	179 904,53		744001	Subv.fonctionnement-VILLE CEJ 149 723,00
				744002	Subv.fonctionnement-VILLE 116 324,00
61	SERVICES EXTERIEURS			744003	Subv.fonctionnement-VILLE Culture 3 000,00
611000	Sous-traitance générale	700,00		745000	Subv.fonctionnement - CAF REAAP 4 000,00
611102	Comptoir des RH	4 500,00		745001	Subv. fonctionnement CAF Sub Jeunes 4 500,00
611200	Ménage	4 000,00		745002	Subv.fonctionnement CAF Except.Eté 5 000,00
611700	Prestations Temps Dem	1 796,48		748001	Subv. fonctionnement Fondation de France 2 000,00
613100	Locations véhicules	4 233,00			Total : 320 373,44
613200	Locations Immobilières	503,82			
613500	Locations mobilières	1 017,00		75	AUTRES PRODUITS GEST.COURANTE
613501	BNP PARIBAS C227	769,76		756200	Adhésion Associations 145,00
613502	BNP PARIBAS BH3622	411,61		756300	Adhésion famille et individuelle 5 570,00
613503	Location téléphonie SRT	527,87			Total : 5 715,00
615500	Entret.& réparat./biens mobil	249,90			
615520	Entretien et réparations véhicules	1 496,62		77	PRODUITS EXCEPTIONNELS
615600	Maintenance	199,12		777000	QP subv.invest.aff.cpte résult 12 192,37
615601	SFERE BUREAUTIQUE C227	1 699,90			Total : 12 192,37
615602	SFERE BUREAUTIQUE BH3622	58,80			
615603	Maintenance SRT	2 099,48		79	TRANSFERTS DE CHARGES
616100	Primes assurances-multirisques	2 810,00		791000	Transferts de charges 5 500,00
618100	Documentation générale	697,00			Total : 5 500,00
618500	Frais Séminaire, conférence	150,00			
	Total :	27 920,36			
62	AUTRES SERVICES EXTERIEURS				
622600	Honoraires	5 400,00			
623100	Annonces et insertions	50,00			
623400	Cadeaux	60,00			
625100	Voyages et déplacement	450,00			
625300	Frais de restauration	1 747,00			
626100	Téléphone fixe et Internet	825,93			
626200	Frais Postaux	1 850,00			
626300	Téléphone Portable	1 505,00			
627000	Services bancaires & assimilés	800,00			
628100	Concours divers, cotisations.	7 274,00			
628600	Formation des Salariés	5 500,00			
	Total :	25 461,93			



Maison de la Gibauderie

48

63	IMPOTS, TAXES ET VERSEM. ASSIMIL				
63	IMPOTS, TAXES ET VERSEM. ASSIMIL	4 972,00			
	Total :	4 972,00			
64	CHARGES DE PERSONNEL				
64	CHARGES DE PERSONNEL	389 237,00			
	Total :	389 237,00			
65	AUTRES CHARGES GESTION COURANT				
651000	Redevance Concession Brevet	1 050,00			
651600	Droit d'auteur	850,00			
658000	Charges diverses de gestion courante	50,00			
	Total :	1 950,00			
66	CHARGES FINANCIERES				
661100	Intérêts des emprunts & Dettes	2 661,71			
	Total :	2 661,71			
68	DOTAT. AMORTISS. ET PROVISIONS				
681100	Dotations aux amortissements des immo.	50 880,00			
681500	Dot. aux prov. risques & charges	2 405,00			
	Total :	53 285,00			
	Total charges :	685392,53		Total produits :	685392,53